

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

Provincia di Potenza

TEL. 0973/ 631003
FAX 0973/ 631089



C.A.P. 85030

Prot. n 430 del 31/01/2004

UFFICIO TECNICO

BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

AI SENSI DELL'ART.20, COMMA 1 E 1-BIS DELLA LEGGE 109/94 E S.M.I.

LAVORI DI:

RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELL'ABBAZIA DI SANT'ANGELO AL MONTE RAPARO

CAPO 1 - INDICAZIONI DI CUI ALL'ALLEGATO "L" AL REGOLAMENTO GENERALE

- 1 **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di San Chirico Raparo - Piazza Roma 1 – 85030 – San Chirico Raparo (Potenza)- Telefono: +390973631003 – Telefax: +390973631089 – Email: utcsr@tiscali.it.
- 2 **PROCEDURA DI GARA:** Pubblico incanto ai sensi della Legge 109/1994 e s.m.i.
- 3 **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E FORMA DEL CONTRATTO:**
 - 3.1 **Luogo di esecuzione:** i lavori sono da eseguirsi nel Comune di San Chirico Raparo (Potenza) nella località denominata "Sant'Angelo al Monte Raparo";
 - 3.2 **Descrizione delle opere:** dovranno essere eseguiti tutti i lavori e le forniture necessari per la realizzazione del Restauro e Consolidamento dell'Abbazia di Sant'Angelo al Monte Raparo, compresa la realizzazione degli impianti tecnologici ivi necessari, il restauro degli elementi architettonici e di dettaglio, la fornitura e la posa in opera degli infissi, la sistemazione dell'area esterna;
 - 3.3 **Importo complessivo dei lavori: € 1.751.737,94** (Euro unmilionesettecentocinquantunomilasettecentotrentasette/94) di cui:
 - a *corpo* € 103.039,61 (Euro centotremilatrentanove/61);
 - a *misura* € 1.532.832,24 (Euro unmilione cinquecentotrentaduemilaottocentotrentadue/24);
 - in *economia* € 57.699,88 (Euro cinquantasettemilaseicentonovantanove/88);e per *oneri della sicurezza* non soggetti a ribasso: € 58.166,21 (Euro cinquantottomilacentosessantasei/21);
 - 3.4 **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**
 - **Categoria prevalente:** «Lavori Edili», Categoria «OG₂», Classifica «IV», per € 1.519.480,99 (86,7% dell'importo totale);
 - **Categoria scorporabile e subappaltabile:** «Impianti tecnologici», Categoria «OG₁₁», Classifica «I», per € 232.256,95 (13,3% dell'importo totale);
 - 3.5 **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a «corpo e a misura» ai sensi degli artt. 19, comma 4 e 21, comma 1, lettera c) della Legge 109/94 e s.m.i.
4. **TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** gg. 730 (giorni settecentotrenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DISPONIBILITÀ DEGLI ATTI:** il disciplinare di gara –con le norme integrative del presente bando relative a) alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta; b) ai documenti da presentare a corredo della stessa, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto– sono disponibili in libera visione presso l'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante nei giorni feriali, Sabato escluso, dalle ore 12.00 alle ore 14.00. Copia di quest'ultimi elaborati è acquistabile presso l'Ufficio Tecnico, fino a 6 (sei) giorni prima del termine di presentazione delle offerte, previo pagamento di € 150 con versamento sul c/c Postale n. 12992855 intestato al Comune di San Chirico Raparo e con prenotazione a mezzo fax inviato alla Stazione Appaltante da effettuarsi almeno 2 (due) giorni prima del previsto ritiro.

Copia del bando e del disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito internet della Regione Basilicata: <http://www.basilicata.net.it/bandi/regionebasilicata/consultabandi/homebandi.asp>.

La lista delle categorie delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta («Lista») composta da n. 42 fogli (compresa la testata) può essere ritirata gratuitamente presso L'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante nei giorni, e nelle ore, stabiliti per l'accesso agli atti di gara.

6. TERMINE, INDIRIZZO, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, DATA DI INIZIO DELLA GARA:

6.1 Termine: improrogabilmente, a pena di esclusione, entro le ore **13.00** del **11.03.2004**

6.2 Indirizzo: di cui al capo 1, punto 1.

6.3 Modalità: quelle prescritte nel disciplinare di gara;

6.4 Esame delle offerte: presso l'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante in seduta pubblica:

– alle **ore 10.00** del **15.03.2004**, verrà accertata la regolarità della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta;

– alle **ore 10.00** del **25.03.2004** si procederà all'apertura delle offerte economiche e all'aggiudicazione provvisoria;

6.5 Lingua italiana.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: il Legale Rappresentante dei concorrenti di cui al successivo numero 10, ovvero i soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti Legali Rappresentanti.

8. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: con le modalità specificate nel disciplinare di gara e, in particolare:

8.1 cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pertanto di **€ 35.034,76** (Euro trentacinquemilatrecentoquattro/76) costituita da:

– fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica, con i requisiti di cui all'art. 30, commi 1 e 2-bis della Legge 109/1994 e s.m.i.;

8.2 la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva;

8.3 Si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater della Legge 109/1994 e s.m.i.;

8.4 La firma del fideiussore bancario o assicurativo oppure dell'intermediatore finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui al punto 8.1 deve, pena l'esclusione, essere autenticata da un pubblico ufficiale.

9. FINANZIAMENTO: Mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1 della Legge 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c) o da imprese riunite o consorziate di cui alla lettera d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n.554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della Legge 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, comma 7 del D.P.R. n.34/2000.

11. REQUISITI DEI CONCORRENTI:

11.1 di ordine generale: come previsti dal Capo 2, punto 2 del presente bando di gara;

11.2 di ordine speciale o capacità di carattere economico e tecnico: come previsti dal Capo 2, punto 3 del presente bando di gara.

12. TERMINI PER LA VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 gg. dalla data di inizio dell'esperimento di gara.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

13.1 massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza di cui al punto 3.3 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis della Legge 109/94 e s.m.i. mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza di cui al richiamato punto 3.3 del presente bando;

13.2 ribassi indicati in cifre e lettere;

13.3 aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; sorteggio in caso di parità;

13.4 sono anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggiore ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; si procede, ai sensi dell'art. 21, comma 1-bis, della Legge 109/94 e s.m.i., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, purché in presenza di almeno 5 (cinque) offerte valide, qualora vi siano meno di 5 (cinque) offerte valide non si procede all'esclusione automatica con facoltà di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse.

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.
15. **PRIVACY:** i dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è il Comune di San Chirico Raparo nella persona del Segretario Comunale.
16. **ALTRE INFORMAZIONI:**
- 16.1 non ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di cui all'art.75 del D.P.R. n.554/1999 e alla Legge n.68/1999;
 - 16.2 non ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola e in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti;
 - 16.3 gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro;
 - 16.4 tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;
 - 16.5 nel caso di concorrenti di cui all'art.10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis) della Legge n.109/1994 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 11.2 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora si tratti di associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora si tratti di associazioni di tipo verticale;
 - 16.6 gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'art.18 della Legge 55/1990 e la Stazione Appaltante non procede al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori;
 - 16.7 la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art.10, comma 1-ter della Legge 109/1994 e s.m.i.;
 - 16.8 l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'eventuale verifica e comprova dei requisiti, agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. n. 252/1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione Appaltante;
 - 16.9 l'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio della Direzione Lavori;
 - 16.10 tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competente Sede Giurisdizionale con esclusione della competenza arbitrale;
 - 16.11 la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
 - 16.12 i requisiti richiesti per partecipare alla gara devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando;
 - 16.13 informazioni presso l'Ufficio Tecnico Comunale della Stazione Appaltante, ogni giorno, con esclusione del Sabato dalle ore 12.00 alle ore 14.00, telefono 0973-631003 int. 45, telefax 0973-631089, E-mail: utscsr@tiscali.it.
 - 16.14 il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Vincenzo Di Serio, il Responsabile dell'Istruttoria è l'Arch. Domenico Bentivenga;

CAPO 2 – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO

1. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:** in conformità a quanto stabilito nel disciplinare di gara, Capo 2, comma o);
2. **DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALLE CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA:** una dichiarazione o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:
 - 2.3 attesti, indicandole specificatamente, l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 75, comma 1 del D.P.R. n.554/1999; si fa presente che l'inesistenza delle cause di esclusione di cui alla norma citata, lettere b) e c) deve essere dichiarata distintamente per tutti i soggetti ivi indicati;
 - 2.4 dichiari l'iscrizione alla C.C.I.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività;
 - 2.5 dichiari che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente, ai sensi dell'art. 10, comma 1-bis, della Legge n. 109/1994 e s.m.i.;
 - 2.6 dichiari, ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/1999, il numero complessivo dei dipendenti e, se soggetto agli obblighi della legge citata, dichiari, altresì, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta Legge n. 68/1999;
 - 2.7 allegghi, ai sensi dell'art. 17 della Legge 68/1999 e solo per le imprese soggette agli obblighi della predetta Legge, idonea certificazione rilasciata dagli uffici competenti in data non anteriore a 6 (sei) mesi dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della Legge n.68/1999, pena l'esclusione;
 - 2.8 dichiari, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 25.09.2002 n.210, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001, ovvero di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione è concluso.

3. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO:

3.1 Attestazione S.O.A. in originale o copia autenticata, in corso di validità, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000 per la classifica non inferiore alla «IV», (Euro 2.582.284) e per categoria «OG₂», riportante: la *dichiarazione circa la presenza degli elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità aziendale* (art. 4 e art. 2, comma r) D.P.R. n.34/2000), ovvero la *certificazione che dimostra il possesso del certificato di sistema di qualità conforme alle norme europee serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente disciplina nazionale* (art. 4, D.P.R. e art. 2, comma q) D.P.R. n.34/2000).

4. ALTRE DICHIARAZIONI E DOCUMENTAZIONI DA INSERIRE NEL PLICO:

4.1 la cauzione provvisoria di cui al Capo 1, punto 8.1 nelle forme e con le indicazioni di cui ai successivi punti 8.2, 8.3, 8.4 del presente bando di gara;

4.2 la dichiarazione di presa visione degli atti e dei luoghi ai sensi dell'art. 71, comma 2, D.P.R. n.554/1999;

4.3 la indicazione delle lavorazioni che, ai sensi dell'art. 18 della Legge n.55 del 1990, si intendono subappaltare o concedere in cottimo;

4.4 la dichiarazione di presa d'atto dell'inefficacia contrattuale delle voci e delle quantità indicate sulla «Lista» dell'offerta per i lavori e le opere a corpo, ai sensi dell'art. 90, comma 5 del D.P.R. 554/1999;

4.5 le indicazioni o gli atti di costituzione o di impegno previsti per i consorzi e le associazioni temporanee;

4.6 dichiarazione di regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL, CASSA EDILE;

4.7 attestazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico Comunale dalla quale risulti che il Titolare della ditta, se trattasi di impresa individuale, il Legale Rappresentante se trattasi di società o cooperativa, il Titolare o il Legale rappresentante della ditta capogruppo se trattasi di riunione temporanea di impresa o i rispettivi Direttori Tecnici, pena l'esclusione, si sia recato presso la Stazione Appaltante e abbia ritirato la lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta e abbia preso visione di tutti gli atti e le norme integrative al presente bando e delle modalità di partecipazione alla gara (disciplinare, elaborati grafici, computo metrico, piano di sicurezza, capitolato speciale, ecc.). Il Responsabile del Procedimento o un funzionario all'uopo delegato, rilascerà apposito "certificato di presa visione degli atti" che dovrà essere allegato, pena l'esclusione, alla domanda di partecipazione.

4.8 La visione degli atti, pena l'esclusione, non può essere effettuata da persone che ricoprono all'interno delle imprese concorrenti ruoli differenti da quello di «Titolare» o di «Legale Rappresentante» oppure di «Direttore Tecnico» (secondo quanto attestato nella dichiarazione di cui al Capo 2, punto 2.4 del presente bando) anche se da essi espressamente delegati.

5. DISPOSIZIONI SULLE DICHIARAZIONI ATTESTANTI IL POSSESSO DEI REQUISITI: le dichiarazioni di cui ai punti 2, 3 e 4 sono rilasciate ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 in carta libera con sottoscrizione innanzi all'impiegato addetto o in alternativa allegando copia fotostatica semplice fronte-retro, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, preferibilmente utilizzando la modulistica appositamente predisposta da questo Ufficio.

San Chirico Raparo, lì 31 gennaio 2004

Il Responsabile dell'Area Tecnica¹
(Ing. Vincenzo Di Serio)

¹ Assessore esterno ai LL.PP.