



REGIONE BASILICATA

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE OO.PP. E MOBILITA'

UFFICIO DIFESA DEL SUOLO

POTENZA

LEGGE 18.5.1989 n° 183

COMUNE DI IRSINA

OGGETTO: lavori di consolidamento della rupe in capo al "Fosso Cappella" e del versante nord-est dell'abitato.

24

SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTO ESECUTIVO

(IMPORTO € 516.456,90)

Prot. n° 121830 Potenza li 01 Giugno 2006

REDATTO IN DATA 25.11.2003 N° 23102 DA:

Ing. A. M. Caivano

Geom. S. Tolve

Geom. V. Cavallo

Geom. T. Pace

AGGIORNATO NELL' APRILE 2006 DA:

Ing. Angelo LANOTTE _____

Geom. Vincenzo CAVALLO _____

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Giovanni DI BELLO)



REGIONE BASILICATA
DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI E
MOBILITA'
UFFICIO DIFESA DEL SUOLO
POTENZA

C.F. 80002950766

Repertorio N.

Legge n.183/1989- D.M. n. 10378 del 24.10.2000. Lavori di consolidamento della rupe in capo al "Fosso Cappella" e del versante nord est dell'abitato del Comune di Irsina (MT).

Importo lavori a base di gara: Euro 392.442,04 (diconsi Euro trecentonovantaduemilaquattrocentoquarantadue/04), di cui Euro 9.920,24 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

SCHEMA DI CONTRATTO

PREMESSO

- Che per la esecuzione dei lavori di consolidamento della rupe in capo al "Fosso Cappella" e del versante nord est dell'abitato è stato redatto il progetto esecutivo in data 01/06/2006 con il n. 121830 di protocollo;
- Che il suddetto progetto è stato approvato con D.G.R n.del....., per l'importo complessivo di Euro 516.456,90 di cui Euro 382.521,80 per lavori a misura e Euro 9.920,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- Che a seguito di gara per procedura aperta esperita in data i lavori sono stati aggiudicati alla Impresa _____, per l'importo offerto di Euro _____;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. _____ in data _____ sono stati approvati gli atti di gara relativi ai lavori suddetti, per l'importo contrattuale di Euro _____;
- Che nei confronti della Impresa appaltatrice _____ sussistono i requisiti previsti dalla Legge 31-05-1965 n.575, come risulta dal Certificato rilasciato dalla C.C.I.A.A. di Potenza, in data, ex art. 6 comma 1 del D.P.R. 3 Giugno 1998 n.252 e anche dalla Prefettura di _____
- Che l'impresa appaltatrice ha altresì comprovato il possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi previsti dalle norme vigenti;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilasei, il giorno _____ del mese di _____
nella sede _____, in _____ - _____ -
innanzi a me _____, nat _____ a _____,
il _____, Segretario Generale della Giunta della Regione Basilicata, qui
domiciliata per la carica, quale Ufficiale rogante dei contratti della Regione Basilicata ai
sensi della Legge Regionale n.9 del 06.6.1986, con l'assenza dei testimoni, avendovi le
parti rinunziato con il mio consenso, giusto l'art.48 della Legge Notarile n.89 del
16.02.1913,

sono comparsi

1) il _____, nato a _____ il _____, Dirigente dell'Ufficio Difesa del Suolo di Potenza, C.F. 80002950766, domiciliato a Potenza per la carica alla Via Corso Garibaldi n 139, autorizzato alla stipula del presente atto con Deliberazione di Giunta Regionale in data 13 gennaio 1998 n.11;

2) Il sig. _____, nato a _____, il _____, residente a _____ alla Via _____, C.F. _____ nella qualità di _____, dell'impresa _____, aggiudicataria dei lavori in oggetto.

I comparenti, così come costituiti, nel confermare e ratificare la precedente narrativa che si dichiara essere parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO N. 1 (Oggetto dell'appalto)

A seguito di gara per procedura aperta esperita in data _____ l'Impresa _____ assume l'esecuzione dei lavori di consolidamento della rupe in capo al "Fosso Cappella" e del versante nord est dell'abitato, obbligandosi legalmente e formalmente ad eseguire i medesimi secondo la buona regola dell'arte e secondo le prescrizioni che saranno impartite dalla D.L. all'atto esecutivo, sotto l'osservanza del Capitolato Generale e Speciale d'Appalto, quest'ultimo firmato in segno di piena accettazione dalle parti contraenti.

L'aggiudicatario dichiara di aver preso visione e di accettare integralmente la seguente documentazione:

- Elenco prezzi unitari;
- Piano di sicurezza;
- Tavole grafiche;
- Cronoprogramma lavori.

ARTICOLO N. 2 (Garanzie)

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto e di ogni altro atto consequenziale, l'Impresa – ai sensi dell'art.75 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, – ha costituito il deposito cauzionale mediante polizza fidejussoria N. _____ rilasciata _____ alla _____ agenzia _____ di _____ in data _____ e dell'importo di Euro _____, corrispondente al _____ dell'importo contrattuale, così come previsto dall'articolo 10 del Capitolato Speciale d'appalto.

Con la predetta polizza, la società assicurativa dichiara di prestare e costituire la cauzione di che trattasi con formale rinuncia:

a) al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligato in solido con l'Impresa appaltatrice fino alla approvazione del collaudo provvisorio dei lavori di che trattasi

b) all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

ARTICOLO N. 3

(Ammontare del contratto)

L'importo dei lavori da eseguire, al netto del prezzo offerto dall'appaltatore, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad Euro 9.920,24 (diconsi Euro novemilanovecentoventi/24) non soggetti a ribasso, è di Euro _____ - diconsi Euro _____. Tale importo potrà variare tanto in più, quanto in meno, per effetto di variazioni delle rispettive quantità, entro i limiti stabiliti dalle norme cogenti. I prezzi di elenco rimarranno fissi e invariabili per l'intera durata dell'appalto.

ARTICOLO 4

(Tempo utile per l'ultimazione - Penale per ritardo)

Il tempo utile per dare ultimate tutte le lavorazioni di cantiere resta stabilito in giorni 365 (**trecentosessantacinque**) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

In caso di ritardo nel completamento dei lavori, per colpa imputabile all'appaltatore, sarà applicata la penale pecuniaria di €. _____ pari all' **uno per mille** dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo oltre il termine contrattualmente stabilito, secondo quanto disciplinato dall'art. 117 del Regolamento 554/1999 e dall'art. 22 del Decreto 145/2000.

Detta penale sarà comminata dal responsabile del procedimento ed applicata con deduzione dall'importo del Conto Finale.

Per quanto non precisato nel presente articolo, si fa riferimento alla più dettagliata disposizione del Regolamento e del Capitolato Generale LL.PP.

ARTICOLO 5

(Pagamenti in acconto e contabilizzazione dei lavori)

L'appaltatore avrà diritto al pagamento delle lavorazioni eseguite quando il suo credito raggiunga la cifra non inferiore ad Euro **100.000,00 (diconsi euro centomila)** al netto dell'eventuale ribasso e delle trattenute di garanzia, stabilite nella misura dello 0,50% (art. n 7 comma 2 del Decreto 19 Aprile 2000 n. 145) dell'importo netto.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'importo, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

I lavori saranno contabilizzati a misura, secondo i metodi geometrici correnti, avendo cura di compilare il libretto delle misure in conformità al Regolamento vigente.

Alle rilevazioni suddette, l'impresa è obbligata a partecipare.

I pagamenti dipendenti dalla esecuzione del presente contratto, saranno eseguiti mediante ordinativi disposti dalla Regione Basilicata, previa autorizzazione del Dipartimento Infrastrutture Opere Pubbliche e Mobilità – Ufficio Difesa Del Suolo – di Potenza - sulla base dei dispositivi di pagamento emessi dal medesimo Ufficio (Stato d'avanzamento, certificato, fatture ecc.) esigibili con quietanza del Sig. _____ nella sua qualità di _____ impresa aggiudicataria dei lavori oggetto del presente contratto

ARTICOLO 6

(Sospensione - Ripresa dei lavori – Proroghe)

In caso di sospensione e di ripresa dei lavori si applicano le disposizioni di cui all'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto e delle norme vigenti.

ARTICOLO 7

(Conto Finale)

Ai sensi delle disposizioni dettate dagli artt. 173-174 del Regolamento n. 554/1999 si stabilisce che il Conto Finale verrà compilato entro mesi **tre** dalla data di ultimazione dei lavori.

L'appaltatore è tenuto a prendere cognizione del Conto Finale ed a sottoscriverlo entro il termine perentorio di giorni trenta dall'invito formulatogli dal Responsabile del Procedimento.

Se l'appaltatore non firma il Conto Finale nel termine sopra indicato, o se lo sottoscrive senza confermare le domande già formulate nel Registro di contabilità, il Conto Finale si intenderà accettato e le riserve decadute.

All'atto della firma del Conto Finale, l'appaltatore non può proporre ulteriori riserve, aventi oggetto ed importo diversi da quelle già formulate nel Registro di contabilità, tranne nel caso in cui le suddette nuove domande si riferiscono a fatti e circostanze rilevabili solo dal medesimo Conto Finale.

ARTICOLO 8

(Termine e modalità di Collaudo)

Ai fini della effettuazione del collaudo provvisorio o della redazione del certificato di regolare esecuzione si applicano le disposizioni di cui all'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto e delle norme vigenti.

ARTICOLO 9

(Manutenzione delle opere fino al collaudo provvisorio)

A decorrere dalla data del certificato di ultimazione dei lavori e fino a quella di approvazione del verbale di collaudo provvisorio o del Certificato di Regolare Esecuzione, sarà a carico dell'appaltatore la manutenzione dei lavori eseguiti, senza alcun onere per l'Amministrazione – ai sensi dell'art. 5 lettera h del Decreto 145/2000, fermo restando il termine di garanzia previsto dal Codice Civile.

ARTICOLO 10

(Definizioni delle controversie)

Qualora a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale e in ogni caso non inferiore al dieci per cento dell'importo contrattuale, si applicano le disposizioni di cui all'art.240 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle derivanti dal mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno deferite al Foro competente di Potenza.

ARTICOLO 11

(Giudice Competente per le Controversie)

Ove non si proceda all'accordo bonario, di cui all'articolo precedente e l'appaltatore abbia confermato le riserve, la definizione delle controversie è attribuita al giudice competente del Tribunale di Potenza.

Simile procedura si adotta anche per le controversie non definite in via amministrativa. Per tutte le controversie che non hanno come presupposto una riserva in forma scritta, e che incidono su posizioni di diritto soggettivo (ad esempio, le controversie in materia di risoluzione contrattuale, di interesse per ritardati pagamenti, di conteggi revisionali), la definizione è demandata alla competenza del Giudice Ordinario.

ARTICOLO 12

(Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore)

Oltre agli obblighi derivanti dall'osservanza del Capitolato Generale LL.PP.- di cui al Decreto 19 Aprile 2000 n.145 sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri di cui all'art.13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO N. 13

(Domicilio legale)

A tutti gli effetti di Legge l'Impresa aggiudicataria elegge il proprio domicilio legale presso _____;

Il Responsabile del Procedimento, in qualità di Dirigente dell'Ufficio Difesa del Suolo di Potenza - elegge domicilio, invece, presso il medesimo Ufficio.

ARTICOLO N. 14

(Risoluzione del contratto)

In caso di inadempienza, da parte dell'Impresa aggiudicataria, agli obblighi contrattualmente assunti, il Responsabile del Procedimento ha piena facoltà di provvedere, d'Ufficio, alla esecuzione dei lavori, a rischio e spese dell'aggiudicatario, oppure di rescindere il contratto mediante semplice denuncia scritta, in conformità alle disposizioni degli articoli 136 e 137 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

ARTICOLO N. 15

(Trattamento fiscale)

I rapporti in merito all'IVA saranno regolati ai sensi del D.P.R. 26-10-1972 n. 633 e successive modifiche e integrazioni.

ARTICOLO N. 16

(Spese di contratto)

Tutte le spese presenti e conseguenti, inerenti il presente contratto e gli allegati che ne compongono parte integrante (carta legale, registrazione fiscale, eventuali diritti di copiatura e quant'altro previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto) sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

Il presente atto consta di n. _____ (_____) fogli di carta bollata dattiloscritti Letto, firmato e sottoscritto.

L'Impresa o il legale rappresentante

Il Dirigente dell'Ufficio Difesa del Suolo di Potenza

L'Ufficiale Rogante
