



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE PER LE  
INFRASTRUTTURE E LA MOBILITA'

Ufficio  
Demanio Marittimo

(P.z.) Corso Garibaldi 139 – (MT) Via A.M. di Francia 40  
Uff. P.z. Tel. 0971.668489 – Sede Mt. Tel. 0835.284311  
[ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it](mailto:ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it)

**Oggetto: richiesta di rilascio concessione demaniale marittima per complessivi mq. 1.960,00 per la realizzazione e l'esercizio di un lido inclusivo, nel Comune di Bernalda (MT) – località Metaponto Lido.**

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE  
DI ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA**  
(art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione)

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DEMANIO MARITTIMO DELLA DIREZIONE GENERALE  
INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ DELLA REGIONE BASILICATA**

Visto il Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30 marzo 1942 n. 327 e relativo Regolamento di Esecuzione, approvato con DPR 15 febbraio 1952 n. 328;

Visto l'art. 18 del sopra citato Regolamento;

Visti i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza;

Vista la L. 15 marzo 1997 n. 59 sulla "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle Regioni e agli Enti Locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

Visto il D.lgs 112/1998 sul "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti Locali, in attuazione del Capo I della L. 15 marzo 1997 n. 59";

Vista l'istanza prot. n. 157633/24AE del 07.11.2022, con la quale il Comune di Bernalda ha richiesto, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, il rilascio di concessione demaniale marittima per complessivi mq. 1960,00 e per la durata di anni 15 (quindici) al fine di realizzare ed esercire un lido inclusivo con spiccata vocazione sociale e con l'obiettivo di completare l'offerta turistica metapontina estendendola alle fasce più deboli ed ai soggetti affetti da disabilità, il tutto come rappresentato nella documentazione allegata all'istanza;

**RENDE NOTO**

- che è intenzione di questa Amministrazione regionale assegnare in concessione, per un periodo di anni 15 (quindici), nel Comune di Bernalda (MT) – località Metaponto Lido, un'area di complessivi



## REGIONE BASILICATA

mq. 1960,00 per realizzare ed esercire un lido inclusivo con spiccata vocazione sociale e con l'obiettivo di completare l'offerta turistica metapontina estendendola alle fasce più deboli ed ai soggetti affetti da disabilità;

- che la documentazione completa e la domanda autonoma di rilascio concessione presentata dal Comune di Bernalda rimarranno depositate in atti presso l'Ufficio Demanio Marittimo;
- che il presente Avviso, comprensivo degli elaborati tecnici, rimarrà pubblicato, a disposizione di quanti volessero esercitare il diritto di consultazione, sul sito internet istituzionale della Regione Basilicata ([www.regione.basilicata.it](http://www.regione.basilicata.it)), Sezione Avvisi e Bandi, per il periodo di 20 (venti) giorni consecutivi, a decorrere dal 09.11.2022 e fino al 28.11.2022 incluso;
- che, per informazioni in merito, potrà essere contattato il Responsabile del Procedimento Rag. Milillo Donato, all'indirizzo di posta elettronica: [donato.milillo@regione.basilicata.it](mailto:donato.milillo@regione.basilicata.it).

### DISPONE

la pubblicazione dell'Avviso, comprensivo degli elaborati tecnici, mediante l'affissione in copia, presso l'Albo Pretorio del Comune di Bernalda (MT), l'Albo della competente Capitaneria di Porto di Taranto e l'Ufficio Locale marittimo di Policoro nonché sul sito internet istituzionale della Regione Basilicata ([www.regione.basilicata.it](http://www.regione.basilicata.it)) - Sezione Avvisi e Bandi- per la durata di 20 (venti) giorni consecutivi, a decorrere dal 09.11.2022 e fino al 28.11.2022 incluso.

### INVITA

quanti interessati, privati e/o enti pubblici, per finalità di interesse generale, a far pervenire a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo [ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it](mailto:ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it) entro il termine perentorio sopra indicato del 28.11.2022, eventuali osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti ed interessi; si informa altresì che, trascorso il termine sopra stabilito, ogni comunicazione non sarà accettata e si darà corso all'istruttoria della concessione richiesta.

Tutte le osservazioni e/o opposizioni eventualmente pervenute entro il termine sopra stabilito, saranno valutate dall'Ufficio competente, che ne darà conto nella motivazione del provvedimento finale qualora siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Anche eventuali istanze in concorrenza con la richiesta in oggetto richiamata, dovranno pervenire con le stesse modalità ed entro il medesimo termine del 28.11.2022.

Le istanze concorrenti che pervenissero oltre la data del 28.11.2022 non saranno ammesse alla procedura di seguito descritta.



Qualora risultassero ammissibili istanze concorrenti, si procederà secondo le disposizioni dell'art. 37 del Codice della Navigazione e s.m.i. "Concorso di più domande di concessione" che così dispone: "Nel caso di più domande di concessione, è preferito il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio dell'amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse pubblico. ....Qualora non ricorrano le ragioni di preferenza di cui ai precedenti commi, si procede a licitazione privata."

Si precisa, in tal senso, che lo scrivente Ufficio si riserva la facoltà di richiedere ulteriore documentazione e, qualora non ricorrano ragioni di preferenza per determinare l'aggiudicazione ai sensi della norma citata, si procederà all'espletamento di una gara a "procedura ristretta" ai sensi all'art. 61 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. (Nuovo codice degli appalti) che ha rinominato la procedura della "licitazione privata" prevista dall'art. 37; in detta ipotesi, si effettuerà la comparazione delle offerte segrete pervenute, previa apposita richiesta, con il solo criterio della "offerta economica" più elevata, partendo da una base d'asta calcolata come di seguito, a seconda della natura giuridica del richiedente :

- Per gli Enti pubblici, la base d'asta è di € 4.048,13 (euro quattromilaquarantotto/13), pari a 15 (quindici) annualità di canone di riferimento per l'intera durata della concessione in oggetto (canone ricognitorio, pari al 10% del canone minimo anno 2022 di € 2698,75, di € 269,88 x anni 15)<sup>1</sup>, ai sensi dall'art. 3 della legge 4 dicembre 1993, n. 494;
- per tutti gli altri operatori che esercitano attività turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto, la base d'asta è di € 40.481,25 (euro quarantamilaquattrocentottantuno/25), pari a 15 (quindici) annualità di canone di riferimento per l'intera durata della concessione in oggetto (canone minimo anno 2022 di € 2.698,75 x anni 15)<sup>2</sup>, ai sensi del Decreto-Legge del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 converti in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126.

L'importo di aggiudicazione, diviso i 15 anni, costituirà il canone demaniale annuo da corrispondere per la concessione demaniale in oggetto, adeguato annualmente della variazione Istat, oltre la relativa imposta regionale dovuta ai sensi dell'art. 6 della L.R. 1/2004, pari al 5% del canone demaniale annuo.

Resta inteso che, qualora non si proceda ad aggiudicazione secondo la procedura sopra indicata, il canone annuo da corrispondere per la concessione demaniale in oggetto sarà pari:

- per gli Enti pubblici, a € 269,88 (euro duecentosessantanove/88), determinato per l'anno 2022 pari al 10% del canone minimo anno 2022 di € 2698,75, come disposto dall'art. 3 della legge 4 dicembre 1993, n. 494, adeguato annualmente con le variazioni Istat e/o eventuali variazioni

<sup>1</sup> Il canone minimo ricognitorio per l'anno 2022, di € 269,88 per gli Enti pubblici, è determinato ai sensi del ai sensi dell'art. 3 della legge 4 dicembre 1993, n. 494, adeguato annualmente con le variazioni Istat e/o eventuali variazioni normative;

<sup>2</sup> Il canone minimo ricognitorio per l'anno 2022, di € 2.698,75 per tutti gli altri operatori che esercitano attività turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto, è determinato ai sensi del Decreto-Legge del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 converti in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126, adeguato annualmente con le variazioni Istat e/o eventuali variazioni normative.



## REGIONE BASILICATA

normative, oltre la relativa imposta regionale dovuta ai sensi della L.R. 1/2004 art.6 pari al 5% del canone demaniale annuo;

- per tutti gli altri operatori che esercitano attività turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto, a € 2.698,75 (euro duemilaseicentonovantotto/75), determinato ai sensi del Decreto-Legge del 14 agosto 2020 n. 104 art. 100 converti in Legge il 13 ottobre 2020 n. 126, adeguato annualmente con le variazioni Istat e/o eventuali variazioni normative, oltre la relativa imposta regionale dovuta ai sensi della L.R. 1/2004 art.6 pari al 5% del canone demaniale annuo.

Il Responsabile del procedimento è la P.O. dell'Ufficio Demanio Marittimo della Regione Basilicata- in Matera, via A.M. Francia n. 40, PEC: [ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it](mailto:ufficio.demanio.marittimo@cert.regione.basilicata.it), e-mail: [donato.millilo@regione.basilicata.it](mailto:donato.millilo@regione.basilicata.it).

Il Dirigente ad interim  
Dot. Carlo Affieri Sabia

L'Istruttore:  
ing. Nunzio Marsiglio  
[nunzio.marsiglio@regione.basilicata.it](mailto:nunzio.marsiglio@regione.basilicata.it)  
0835 284310

Il Responsabile della P.O.  
Demanio Marittimo  
[donato.millilo@regione.basilicata.it](mailto:donato.millilo@regione.basilicata.it)  
0835 284310