AVVISO DI GARA

Comune di Potenza – Unità di Direzione Servizi Sociali - Via La Cava, 2 - 85100 Potenza - Tel. 0971/415510 - 415535 - Fax 0971/415523 - R.U.P.: Dott.ssa Rosa Maria Salvia.

Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio "Comunità Alloggio per persone con disabilità psicofisiche" – CIG 55202828CF. Oggetto della concessione: progettazione, attivazione e gestione di una Comunità Alloggio per persone con disabilità psicofisiche alle condizioni e secondo le modalità stabilite dal capitolato speciale. L'Amministrazione comunale intende garantire ad un numero massimo di 6 utenti con disabilità psicofisiche l'accesso alla struttura in regime residenziale, corrispondendo le relative rette al concessionario ed incamerando le quote di partecipazione degli utenti che saranno stabilite dall'Amministrazione stessa in base ai livelli di reddito di ciascun utente. La capacità ricettiva della struttura può essere incrementata, da parte del concessionario, fino a un massimo di 20 utenti in regime residenziale, nell'ambito del diritto di gestione funzionale ed economica del servizio da parte del concessionario. La controprestazione in favore del concessionario consiste nel diritto a gestire funzionalmente e sfruttare economicamente la struttura per ulteriori 14 utenti - oltre ai 6 con rette a carico dell'Amministrazione comunale - e a prevedere servizi integrativi e/o aggiuntivi per conseguire economie di scala.

Durata del Servizio**:** mesi 14 a decorrere dalla data di stipulazione del contratto. La durata del servizio è comunque ponderata, e può quindi essere prorogata, fino alla concorrenza dell'impegno complessivo, IVA compresa, di euro 357.700,00 (fondi vincolati rivenienti da trasferimenti della Regione Basilicata). Ad esaurimento di detto fondo vincolato, la durata della concessione può essere prorogata per ulteriori 14 mesi , verificata la sussistenza di ulteriori fondi disponibili.

L'importo a base di gara, con riferimento al complesso delle prestazioni oggetto del capitolato, è la retta giornaliera per utente in regime residenziale, pari a euro 120,00 oltre IVA.

Il prezzo massimo presunto della concessione a carico dell'Ente ammonta ad euro 306.000,00 al netto di IVA, così calcolato: prezzo a base di gara per utente a regime residenziale euro 120,00 pro die x 6 media utenti per 14 mesi.

Il contratto sarà stipulato "a misura"; pertanto l'importo mensile da liquidare al concessionario sarà determinato in base alle effettive presenze degli ospiti, debitamente registrate, e in base alla retta giornaliera determinata come base d'asta, al netto del ribasso offerto in sede di gara.

Criterio di aggiudicazione**:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, sulla base dei criteri di cui alla Sezione III del disciplinare di gara.

La concessione non è divisa in lotti. Tutte le informazioni, condizioni, modalità di partecipazione e di aggiudicazione inerenti la procedura in oggetto sono contenute nel disciplinare di gara che, unitamente al presente avviso e al capitolato speciale sono consultabili presso l'U.D. Servizi Sociali e disponibili sul sito www.comune.potenza.it..

Termine ultimo di ricezione delle offerte, pena l'esclusione: entro le ore **13,00** del **10/04/2014** in caso di consegna tramite servizio delle Poste S.p.A.(raccomandata o posta celere) o entro le ore **13,00** del **09/04/2014** in caso di consegna diretta (a mano o autoprestazione) o tramite agenzia di recapito o corriere presso l'ufficio protocollo dell'Ente - P.zza Matteotti. Le offerte devono essere redatte in lingua italiana. La prima seduta pubblica è fissata per le ore 1**0,00** del **14/04/2014**.

I soggetti ammessi a partecipare alla gara sono: le imprese sociali di cui al D.Lgs. 155/2006, le cooperative sociali di tipo a) di cui alla L. 381/1991 e i consorzi di cui all'art. 8 della medesima legge, in possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecnica e professionale indicati nella Sezione II del disciplinare. Inoltre i concorrenti devono avere nella propria disponibilità una struttura idonea ad ospitare il servizio di cui trattasi, avente i requisiti minimi indicati nella medesima Sezione II del disciplinare e nel capitolato speciale.

I consorzi possono operare tramite le cooperative associate. I soggetti sopra indicati, ai sensi

dell’art. 37 del D.Lgs. 163/2006, possono partecipare alla gara anche in RTI fra di loro. Non sono ammessi a partecipare i concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione previste dall’art. 38, comma 1 e dall’art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, dall’art. 14 del D.Lgs. 81/2008, dall’art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e dall’art. 1-bis, comma 14 della Legge 383/2001. Non sarà, inoltre, ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti che non siano in regola con la normativa vigente in materia di contribuzione obbligatoria (INPS ed INAIL). I concorrenti sono vincolati alla propria offerta per 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla scadenza del termine ultimo stabilito per la presentazione.

L’Ente si riserva la facoltà di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. L’Ente si riserva di apportare, durante il periodo di pubblicazione, le eventuali modifiche, conseguenti a meri errori materiali e/o precisazioni, che si dovessero rendere necessarie, alla documentazione di gara. Dette rettifiche e/o precisazioni saranno rese note mediante pubblicazione sul sito dell’Ente.

Organo competente per le procedure di ricorso: TAR di Basilicata (v. Rosica, PZ). Termine per la presentazione del ricorso: 30 giorni dalla pubblicazione all’Albo Pretorio On Line del Comune del presente avviso.

F.to Il Dirigente: Dott.ssa Rosa Maria Salvia