

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



**DIREZIONE GENERALE PER LA
PROGRAMMAZIONE E LA GESTIONE
DELLE RISORSE STRUMENTALI E
FINANZIARIE**

REGIONE BASILICATA

Ufficio Provveditorato e Patrimonio
12BG

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 12BG.2022/D.00361

DEL 14/4/2022

Codice Unico di Progetto:

G37H20003320001

OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE DI MERCATO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA SALA CONFERENZE MULTIFUNZIONALE NELL'EDIFICIO SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DI BASILICATA, SITA IN POTENZA, VIA VERRATSRO N. 6 - CORRISPETTIVO BASE Euro 126.300,00 - DETERMINA A CONTRARRE - CUP G37H20003320001

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro
202201622	2022	17.01	U62403	€ 170.000,00

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente

LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE Alfonso Morvillo

DATA 21/04/2022

Allegati N. 6

Atto soggetto a pubblicazione Integrale Per oggetto Per oggetto + Dispositivo

IL DIRIGENTE

- VISTO il DLgs. n. 165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;
- VISTA la L. n. 241/90 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- VISTO il DLgs. n. 33/2013 e s.m.i. di riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- VISTA la DGR n. 226/2021 “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 Approvazione”;
- VISTO lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17/11/2016 n. 1 e s.m.i.;
- VISTA la DGR n. 11/1998 “Individuazione degli atti di competenza della Giunta”;
- VISTA la DGR n. 1340/2017 “Modifica della D.G.R. 539 del 23 aprile 2008. Disciplina dell’iter procedurale delle determinazioni e disposizioni dirigenziali della Giunta regionale”;
- VISTA la L.R. n. 29/2019 “Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”;
- VISTO il Regolamento regionale del 10.02.2021, n. 1, recante “Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”, pubblicato sul Bollettino Ufficiale del 10.02.2021 - Serie speciale;
- VISTA la DGR n. 219/2021, concernente l’approvazione, ai sensi dell’art. 5, comma 2, del Regolamento n. 1/2021, della nuova organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale;
- VISTA la DGR n. 750/2021 “Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale.
- VISTA la DGR n. 775/2021 “Art. 3 Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1. Conferimento incarichi di Direzione Generale”.
- VISTA la DGR n.906 del 12/11/2021 “Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi”;
- VISTO il DLgs. n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- VISTA la L.R. n. 34 del 06/09/2001 “Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata”;
- VISTA la L.R. 6 maggio 2021, n. 19 “Legge di Stabilità Regionale 2021”;
- VISTA la L.R. 6 maggio 2021, n. 20 “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021-2023”;
- VISTA la DGR n. 359 del 07.05.2021 “Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, ai sensi dell’art. 39, co. 10, del DLgs. 23 giugno 2011, n. 118, e s.m.i.”;

VISTA la DGR n. 360 del 07.05.2021, ad oggetto: “Approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2021-2023, ai sensi dell'art. 39, co. 10, del DLgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii.”

CONSIDERATO che l'oggetto del presente provvedimento non rientra tra le materie di competenza degli organi di direzione politica come individuate nella richiamata D.G.R. n° 11/1998;

VISTA la **L.R. n. 60/2021** recante “Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della regione basilicata e dei suoi organismi ed enti strumentali, per l'esercizio finanziario 2022”

VISTA la **L.R. n. 2/2022** recante “Differimento dei termini esercizio provvisorio del bilancio della Regione Basilicata e dei suoi organismi ed enti strumentali, per l'esercizio finanziario 2022”;

CONSIDERATO che l'oggetto del presente provvedimento non rientra tra le materie di competenza degli organi di direzione politica come individuate nella richiamata D.G.R. n° 11/1998;

PREMESSO che l'**Ufficio Provveditorato e Patrimonio** (di seguito **UPP**) cura la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare regionale, ivi compresi gli immobili adibiti ad uffici regionali;

“ che la Regione Basilicata, a partire dalla metà degli anni '80 in avanti, ha avviato una politica di riallocazione degli uffici regionali nella città di Potenza, realizzando gradualmente un polo degli uffici regionali ubicato in Via Vincenzo Verrastro, i cui edifici appartengono per la gran parte al patrimonio immobiliare della Regione Basilicata;

“ che nell'ambito di tale politica la Regione ha acquistato giusta atto di compravendita del 28/12/2006, l'edificio attualmente sede del Consiglio Regionale di Basilicata, sito in Potenza, Via Verrastro 6;

“ che l'edificio è stato acquistato nella sua interezza, ma la porzione del fabbricato destinata ad ospitare la sala consiliare non è stata mai completata ed allo stato attuale risulta non utilizzabile;

“ che l'Amministrazione regionale intende procedere al completamento dell'edificio, al fine di realizzare una sala conferenze polifunzionale, che funga sia da sala consiliare che da sala convegni;

VISTA la DGR 517/2016 recante “Preso atto del **PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE BASILICATA** - attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio, sottoscritto in data 2 maggio 2016 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri della Repubblica Italiana e il presidente della Regione Basilicata;

VISTA la **DGR 987/2020** recante con la quale è stata approvata la scheda di intervento relativa all'acquisizione dei servizi tecnici di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di “**realizzazione di una sala conferenze multifunzionale presso l'edificio sede del Consiglio regionale di Basilicata**”, per complessivi Euro 170.000,00=, nell'ambito dell'*intervento strategico n. 20 “Energia – Efficienza energetica strutture ed infrastrutture pubbliche”*;

CONSIDERATO che la scheda di intervento anzidetta prevede un **finanziamento di Euro 170.000,00=** per l'acquisizione dei **servizi di progettazione** architettonica ed impiantistica dei lavori di realizzazione della predetta sala conferenze

multifunzionale, individuando l'UPP quale struttura responsabile dell'attuazione dell'intervento;

CONSIDERATO che, nell'ambito dell'UPP, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura le funzioni di RUP sono svolte dal Responsabile della P.O. "Valorizzazione del patrimonio immobiliare e Project Management";

VISTO il **Documento preliminare alla progettazione (DPP)** predisposto dal RUP, nel quale sono illustrati il quadro esigenziale e gli obiettivi che l'Amministrazione intende perseguire con la realizzazione dell'intervento;

CONSIDERATO che ai fini della realizzazione dell'opera anzidetta si rende necessario redigere un progetto esecutivo che tenga conto delle esigenze e degli obiettivi dell'Amministrazione regionale, illustrati nel predetto DPP;

DATO ATTO che l'espletamento dell'attività di progettazione all'interno dell'Amministrazione non è compatibile con i tempi di realizzazione dell'intervento, atteso che i tecnici in servizio presso l'UPP sono già impegnati in altri appalti di manutenzione ordinaria e straordinaria e che, comunque, non ci sono in organico dell'UPP tecnici esperti nelle attività di progettazione di impianti di climatizzazione e di impianti elettrici e speciali;

“ ritenuto pertanto necessario dover affidare l'attività di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a professionisti esterni, in possesso di esperienza pregressa e documentata nel settore, con particolare riferimento alla progettazione di immobili aventi la medesima destinazione funzionale;

VISTO l'**art. 32, comma 2, del DLgs. 50/2016** in base al quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che ai sensi dell'**art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020** e s.m.i. è consentito l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo **inferiore a 139.000 euro**;

“ che in base alla predetta norma, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'**esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento**, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

CONSIDERATO che la Regione Basilicata non si è dotata di un elenco aperto di fornitori per servizi di ingegneria ed architettura ai sensi dell'**art. 36 comma 7 del DLgs. 50/2016 e s.m.i.**;

DATO ATTO che sul **MEPA** sono attivi i seguenti bandi per servizi di ingegneria ed architettura:

- Bando “servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale”;
- Bando “servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale”

“ che nell’ambito dei predetti bandi è possibile espletare procedure di affidamento diretto mediante lo strumento della “trattativa diretta” (TD);

VISTO il D.M. 17/06/2016 emanato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del DLgs. 50/2016 con il quale sono stati stabilite le modalità di quantificazione dei corrispettivi relativi ai servizi di ingegneria ed architettura;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 24, comma 8, del DLgs. 50/2016 e s.m.i. i predetti corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quale criterio o base di riferimento ai fini dell’individuazione dell’importo da porre a base di gara dell'affidamento;

VISTE le **linee guida n. 1 dell’ANAC** (*aventi natura non vincolante*), recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”;

VISTE le **linee guida n. 4 dell’ANAC**, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

CONSIDERATO che le predette linee guida n. 4 definiscono l’**indagine di mercato** quale strumento preordinato a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento;

RITENUTO quindi opportuno **esperire preventivamente una indagine di mercato** per individuare un elenco di operatori economici in possesso di idonei requisiti ed esperienze pregresse per l’espletamento dell’attività di progettazione, fra i quali selezionare l’**operatore economico** da interpellare per l’affidamento diretto dei servizi di ingegneria ed architettura in questione;

CONSIDERATO che l’UPP, tenuto conto delle peculiarità dei servizi di ingegneria, ritiene opportuno espletare la procedura di affidamento diretto facendo ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell’art. 40 e 58 del DLgs. 50/2016 e s.m.i., tramite lo strumento della trattativa diretta (TD), **previo avviso di indagine di mercato** da pubblicare sul profilo del committente www.basilicatanet.it alla sezione BANDI E AVVISI;

VISTO il documento preliminare alla progettazione (DPP) predisposto dal RUP;

VISTO il progetto dei servizi di ingegneria predisposto dal RUP e dai suoi collaboratori, e composto dai seguenti documenti:

P1	Relazione illustrativa, calcolo del corrispettivo base e prospetto economico
P2	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale

VISTA la relazione illustrativa ed il calcolo del corrispettivo base, effettuato ai sensi del DM 17/06/2016, dal quale emerge un corrispettivo base di complessivi **Euro 126.300,00=** oltre IVA e spese accessorie, di cui:

Fasi prestazionali dei servizi	Corrispettivo base (Euro)
Progettazione preliminare e/o fattibilità tecnico economia	17.046,47
Progettazione definitiva	53.682,33
Progettazione esecutiva	55.607,88
Totale corrispettivo base	126.336,68
Totale corrispettivo base (in cifra tonda)	126.300,00

DATO ATTO che per la determinazione del corrispettivo base è stato assunto quale riferimento un importo presuntivo dei lavori oggetto della progettazione di **Euro 1.150.000,00=** compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, come riportato nella relazione illustrativa del progetto dei servizi tecnici;

VISTO il quadro economico previsionale di spesa riportato nel documento preliminare alla progettazione, dal quale risulta che il fabbisogno economico complessivo per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori ammonta ad **Euro 1.820.000,00=** compreso IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il prospetto economico allegato alla relazione di stima del corrispettivo base, dal quale risulta che il fabbisogno economico complessivo per la progettazione ammonta ad **Euro 170.000,00=** compreso IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTI gli atti predisposti dall'UPP per l'espletamento dell'indagine di mercato di seguito elencati:

IM1	Avviso pubblico di indagine di mercato
IM2	Modello di domanda per la manifestazione di interesse
IM3	Informativa sul trattamento dati

RITENUTO di dover richiedere specifici requisiti di capacità tecnica per l'iscrizione all'elenco dei candidati da interpellare ai fini dell'affidamento diretto, come illustrati nel predetto avviso pubblico, anche in deroga a quanto stabilito dalle Linee guida ANAC n. 1, parte V, par. 1;

“ che i requisiti di capacità tecnica previsti dall'avviso hanno la finalità di formare un elenco di candidati in possesso di adeguate e documentate esperienze pregresse, con particolare riferimento alla progettazione di opere aventi analoga destinazione funzionale;

RITENUTO che la procedura di affidamento diretto debba prevedere la negoziazione del corrispettivo per l'espletamento delle singole prestazioni, mediante **ribasso percentuale sul corrispettivo base**;

VISTO il DLgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'art. 31, comma 8, del DLgs. 50/2016 e s.m.i., che disciplina il subappalto nell'ambito dei servizi di ingegneria ed architettura;

RITENUTO quindi di poter indire una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 e s.m.i., preceduta da avviso pubblico di indagine di mercato, per l'affidamento dei servizi tecnici anzidetti;

di poter procedere mediante affidamento diretto sul MEPA, utilizzando i seguenti bandi:

- Bando “servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale”;
- Bando “servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale”;

RITENUTO opportuno - tenuto conto dell'importo stimato dei servizi - procedere mediante affidamento diretto, **previa acquisizione di n. 3 preventivi**, con le modalità illustrate nello schema di avviso di indagine di mercato, allegato al presente provvedimento;

- DATO ATTO che il corrispettivo base dei servizi tecnici da affidare è inferiore alla soglia di **139.000 Euro** di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 e s.m.i.;
- DATO ATTO che occorre pre-impegnare la somma complessiva di **Euro 170.000,00=** sul cap. **U62403**, missione 17, programma 1, delle uscite del bilancio regionale, esercizio 2022, denominato *“Nuovo FSC 2014-2020 Patto per lo sviluppo della Basilicata. Intervento strategico n. 20 - Energia - 20.a - Efficienza energetica strutture e infrastrutture pubbliche”*, che presenta la necessaria disponibilità;
- DATO ATTO che per i servizi di ingegneria in questione è stato rilasciato il seguente codice **CUP: G37H20003320001**
- RITENUTO di poter rinviare la richiesta del CIG all'esito dell'indagine di mercato;
- VISTO il regolamento n. 1/2021 della Regione Basilicata approvato con DGR 830/2021 relativo agli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del DLgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di approvare il documento preliminare alla progettazione relativo ai lavori di “realizzazione di una sala conferenze multifunzionale nell'edificio sede del Consiglio regionale di Basilicata”, redatto dal RUP incaricato (**all. A**);
- 2) Di approvare il progetto dei servizi tecnici di “Progettazione dei lavori di realizzazione di una sala conferenze multifunzionale nell'edificio sede del Consiglio regionale di Basilicata”, sito in Potenza, Via Verrastro 6, di cui alle premesse del presente provvedimento, composto dai seguenti documenti descrittivi ed analitici, che ne disciplinano compiutamente le condizioni contrattuali, allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale:

P1	Relazione illustrativa, calcolo del corrispettivo base e prospetto economico
P2	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale

- 3) di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, del DL 76/2020 e s.m.i. dei servizi tecnici di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui al **precedente punto**, previo esame di tre preventivi;
- 4) di stabilire che la procedura di affidamento diretto sia preceduta da avviso pubblico di indagine di mercato da pubblicare sul sito www.basilicatanet.it alla sezione BANDI E AVVISI, finalizzato alla individuazione di un elenco di operatori economici interessati, in possesso di pregresse esperienze adeguate;
- 5) di selezionare mediante sorteggio tre operatori economici con i quali attivare una trattativa diretta multipla sul MEPA, al fine di acquisire tre preventivi e poi procedere mediante affidamento diretto con l'operatore economico che avrà formulato il preventivo più conveniente per la SA;
- 6) di approvare i seguenti documenti finalizzati all'espletamento dell'indagine di mercato:

IM1	Avviso pubblico di indagine di mercato
IM2	Modello di domanda per la manifestazione di interesse
IM3	Informativa sul trattamento dati

- 7) di stabilire che il termine per la presentazione delle domande per la manifestazione di interesse sia pari almeno a **15 giorni** a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso pubblico;
- 8) di richiedere, ai sensi della DGR n 1258/11, all'**Ufficio Amministrazione Digitale** la

predisposizione del modulo di istanza di manifestazione di interesse e di pubblicare sul sito della Regione Basilicata il predetto avviso pubblico di indagine di mercato ed i relativi documenti complementari;

- 9) di espletare la procedura di affidamento diretto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (**MEPA**) tramite lo strumento della “trattativa diretta”;
- 10) di stabilire che il **termine per la presentazione dell’offerta** sia almeno pari a **10 giorni** a decorrere dalla data di invio della richiesta di offerta sul MEPA tramite lo strumento della trattativa diretta;
- 11) di stabilire che l’offerta economica dovrà essere espressa mediante indicazione del ribasso percentuale sul **corrispettivo base di Euro 126.300,00=** stimato dalla Stazione appaltante;
- 12) di preimpegnare la somma complessiva di **Euro 170.000,00=** sul cap. **U62403**, missione 17, programma 1, delle uscite del bilancio regionale, esercizio 2022, denominato “*Nuovo FSC 2014-2020 Patto per lo sviluppo della Basilicata. Intervento strategico n. 20 - Energia - 20.a - Efficienza energetica strutture e infrastrutture pubbliche*”;
- 13) di rinviare la predisposizione delle istruzioni per la presentazione dell’offerta e della modulistica complementare, all’esito del sorteggio, al fine di adeguarle alla forma degli operatori economici sorteggiati;
- 14) di rinviare la richiesta del CIG all’esito positivo dell’indagine di mercato.

L’ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE P.O. **Canio Cordasco**

IL DIRIGENTE **Alfonso Morvillo**

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE DI MERCATO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA SALA CONFERENZE MULTIFUNZIONALE NELL'EDIFICIO SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DI BASILICATA, SITA IN POTENZA, VIA VERRATSRO N. 6 - CORRISPETTIVO BASE Euro 126.300,00 - DETERMINA A CONTRARRE - CUP G37H20003320001

UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE **Assunta Palamone**

DATA **14/04/2022**

OSSERVAZIONI

IL DIRIGENTE GENERALE **Alfonso Morvillo**

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>