

QUESITI RELATIVI ALLA GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GOVERNO, DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE A CANONE E DI MANUTENZIONE EXTRA CANONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELEVATORI A SERVIZIO DI VARIE STRUTTURE SANITARIE DELLA REGIONE BASILICATA

Numero gara (SIMOG GARA): 6333559
Risposte ai quesiti dal n. 24 al n. 43 (n. pagine 16)

QUESITO N. 24 (DELL' 1 GIUGNO 2016):

- 1) *Per una completa analisi conoscitiva e una corretta valutazione della rispondenza normativa degli edifici e degli impianti oggetto d 'appalto insistenti nei vari Lotti, si chiede di mettere a disposizione dei Concorrenti per ciascun Lotto i seguenti documenti:*
 - *As built;*
 - *Documentazione di conformità urbanistica e catastale;*
 - *Certificato di Prevenzione Incendi;*
 - *Pratiche INAIL (ex ISPESL) per gli impianti termici;*
 - *Relazione tecnica ex legge 10/1991;*
 - *Dichiarazione di conformità impianti antincendio, elettrici ed ascensori.*
- 2) *Si chiede di fornire copia delle bollette suddivise per Lotto ed Edificio delle seguenti utenze:*
 - *Gas metano;*
 - *Energia elettrica;*
 - *Acqua.*

RISPOSTA:

- 1) L'art. 12 del Disciplinare di Gara, pag. 9, specifica che: "gli elaborati tecnici inerenti gli impianti oggetto della gara potranno essere visionati o richiesti in copia, concordando le modalità con i medesimi referenti". Alla luce di tanto, si invita a prendere contatti diretti con i referenti o i RUP dei vari lotti.
- 2) Fermo restante quanto riportato sopra al punto n. 1, si evidenzia che non vi è l'obbligo, da parte dei referenti e/o dei RUP delle varie Aziende, di fornire tali documenti.

QUESITO N. 25 (DELL' 1 GIUGNO 2016): *In merito ai requisiti di Capacità tecnico professionale di cui all'art. 14 del Disciplinare di Gara -lettera C1 e lettera C2 ed in considerazione di quanto previsto a pag. 12 del Disciplinare e, nello specifico che "Non vi sono sbarramenti minimi relativi alle mandanti", si chiede conferma che, in caso di partecipazione in costituendo RTI, una società completamente priva dei suddetti requisiti possa partecipare come mandante alla procedura purché i requisiti in questione siano soddisfatti dal RTI nel suo complesso e dalla mandataria in misura maggioritaria (in senso relativo) ai sensi dell'art. 275, comma 2, del DPR 207/2010.*

RISPOSTA:

Sì, si conferma.

QUESITO N. 26 (DEL 3 GIUGNO 2016): *In merito alla gara in oggetto si richiedono dei chiarimenti sul punto " art. 14, lettera comma c.2)" del disciplinare di gara. Nello specifico:*

1. *I requisiti economici richiesti in questo punto e dunque per i lotti 2 e 4, di aver prestato, nel triennio antecedente la gara, servizi di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti per un importo complessivo di almeno 60%, posso essere stati prestati presso strutture non ospedaliere?*
2. *In che modo devono essere certificate queste precedenti manutenzioni? Tramite autocertificazioni in cui si indicano ragione sociale dei committenti, date ed importi?*

RISPOSTA:

1. Sì, si conferma.
2. E' possibile dimostrare i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 14 lettera A4 del Disciplinare di Gara nei seguenti modi:
 - a) Certificato rilasciato dalla/e Stazione/i Appaltante/i;
 - b) dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) dei fatturati specifici dichiarati in sede di partecipazione;
 - c) copia dei bilanci consuntivi con indicazione dei punti specifici da cui sia possibile evincere la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) dei fatturati specifici dichiarati in sede di partecipazione;
 - d) fatture attestanti la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione e realizzato per i servizi nonché eventuale ulteriore documentazione dalla quale sia possibile verificare che la causale di fatturazione corrisponda ai suddetti servizi e in che misura gli importi delle fatture siano riconducibili al concorrente (ad esempio, contratto e mandato ATI).

QUESITO N. 27 (DEL 7 GIUGNO 2016): *Nel bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Europea, nella descrizione dei servizi oggetto di appalto relativi al lotto 1 vengono riportati al punto e) "Altri impianti"; la tipologia di detti impianti si rinviene all'art. 3, lett. e) del Capitolato Tecnico Prestazionale.*

Nel medesimo Capitolato si legge all'art. 2 che detti altri impianti sono in tutti i lotti, "ove presenti".

Tuttavia, l'Appendice 1 al Capitolato Tecnico Prestazionale non riporta alcuna tabella dal titolo "altri impianti" per il Lotto 1, mentre la tabella è presente per Lotto 6.

Si chiede di conoscere se detti "altri impianti" siano presenti o meno nel lotto1 ... Presidi Ospedalieri dell'ASM, anche ai fini della ripartizione delle attività in RTI.

RISPOSTA:

(a cura del RUP dell'ASM)

"E' del tutto evidente che la tipologia "Altri Impianti" è presente anche nel lotto 1 così come si è avuto modo di verificare con i sopralluoghi effettuati dalle ditte concorrenti. Risulta inoltre che all'Appendice 2 del Capitolato Tecnico Prestazionale sono riportate le indicazioni relative alla manutenzione preventiva programmata degli impianti indicati alla voce e) dell'art. 3 dell'allegato 1 al Disciplinare di Gara.

Inoltre si precisa che l'elenco rappresentato nell'appendice 1 è un elenco di massima, infatti il titolo di detta appendice riporta la seguente dicitura: "MACRO TIPOLOGIE DI IMPIANTI E RELATIVE CONSISTENZE DI MASSIMA PER SINGOLA STRUTTURA SANITARIA"

QUESITO N. 28 (DEL 7 GIUGNO 2016):

1) Il quesito n. 10 del 9 Maggio 2016 recita:

“Buonasera, con la presente, in relazione alla procedura di gara in oggetto, la sottoscritta impresa pone il seguente quesito:

Il Disciplinare di gara all'art. 11 Relazione Tecnica dei servizi offerti recita: "La Relazione Tecnica dovrà essere impaginata con interlinea 1,5, carattere Arial/ dimensione 11, e con un numero complessivo di pagine in formato A4, stampate solo sul fronte, non superiore a 300, ivi compresi eventuali allegati.". Si chiede se possono essere utilizzati formati maggiori rispetto all'A4 conteggiati come multipli di quest'ultimo (ad esempio 1 A3 = 2 A4).”.

A tal proposito l'Ente Appaltante ha risposto che è possibile utilizzare il solo formato A3 nel caso in cui eventuali tabelle, schemi, elaborati grafici ecc. dovessero risultare non leggibili in formato A4. Non si è però specificato se l'utilizzo dell'A3 sarà considerato, ai fini del conteggio delle pagine, come multiplo dell'A4 oppure no. Si chiede dunque se un foglio A3 verrà considerato equivalente a 2 pagine A4.

2) In merito a quanto detto nella tabella presente a pag. 3 dell'Allegato 8 al Disciplinare di Gara – GRIGLIA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Elemento	Punti max	
	Sub criterio	Criterio
2. Metodologie organizzative e tecnico-operative		
Procedure di interazione tra le differenti funzioni di commessa e di controllo interno delle tempistiche e della qualità del servizio prestato	4	15
Procedure in tema di gestione della qualità, gestione ambientale, gestione della sicurezza e gestione di eventuali situazioni di emergenza	4	
Logiche e modalità di analisi delle eventuali criticità impiantistiche esistenti	4	
Eventuale incremento delle frequenze di manutenzione programmata, con schema di comparazione con quelle minime previste nell'Allegato 1 al Disciplinare di Gara e breve descrizione delle ragioni tecnico-giuridiche che ne determinano l'incremento	4	
4. Sistema Informativo	Sub criterio	Criterio
Caratteristiche hardware e software del Sistema Informativo	2	10
Funzionalità connesse alla gestione del servizio oggetto di gara	2	
Reportistica e statistiche operative del servizio	2	
Funzionalità connesse al controllo e al monitoraggio dei servizi e delle attività prestate dall'Offerente	2	
Modalità di accesso ed utilizzo delle informazioni da parte del Committente	2	
3. Anagrafica Tecnica	Sub criterio	Criterio
Modalità di censimento degli impianti, tipologia di informazioni acquisite e di dati rilevati e relativo livello di dettaglio	4	10
Modalità di costruzione dell'Anagrafica Tecnica	2	
Modalità di aggiornamento dei dati in rapporto all'evoluzione nel tempo delle attività di manutenzione straordinaria	2	
Modalità e livello di integrazione dell'Anagrafica Tecnica con il Sistema Informativo proposto	2	
5. Proposte migliorative	Sub criterio	Criterio
Tipologia di assistenza tecnica, professionale e logistica da prestare in favore dell'Amministrazione per l'eventuale esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria	4	14
Proposte di miglioramento/adeguamento degli impianti che non comportino oneri aggiuntivi per l'Amministrazione	4	
Incremento del valore di franchigia, rispetto a quello minimo previsto nell'Allegato 1 al Disciplinare Tecnico, con attribuzione di 1 punto per ogni 50.00 Euro di incremento, con un massimo di 6 punti	6	
TOTALE		70

Si chiede di chiarire se il Sistema Informativo sia il punto 4 e vada quindi trattato dopo l'Anagrafica Tecnica (punto 3) oppure se il Sistema Informativo sia da trattare al punto 3 e conseguentemente l'Anagrafica Tecnica vada trattata al punto 4.

RISPOSTA:

1. Sì, verrà considerato equivalente a n. 2 pagine A4.
2. Si chiarisce che il Sistema Informativo è il punto 3 (per mero errore materiale indicato al punto 4).

QUESITO N. 29 (DELL' 8 GIUGNO 2016):

DISCIPLINARE DI GARA- punto A.4) lett. c.1)

1. *Con riferimento al requisito previsto al punto A.4 lett. c. 1) "in riferimento ai soli e specifici lotti nn. 1, 3, 5, 6 e 7: di aver prestato, nel triennio antecedente la gara, servizi di conduzione e manutenzione ordinaria di impianti, analoghi a quelli oggetto dell'appalto, per un importo complessivo, al netto dell'IVA, non inferiore al 60% (sessantapercento) dell'importo complessivo (5 anni) posto a base di gara per il/i lotto/i per il/i quale/i si concorre, con indicazione dei destinatari degli stessi, pubblici e/o privati, delle date e dei relativi importi", si chiede di confermare che, in caso di partecipazione a più lotti, i concorrenti debbano dimostrare il possesso del requisito nella misura del 60% del valore del solo lotto n. 6.*
2. *Si chiede di confermare che, in caso di comprova dei requisiti di fatturato specifico per servizi analoghi di cui al punto A.4 del disciplinare di gara, l'operatore economico possa dimostrarne il possesso dei suddetti requisiti, in mancanza del certificato rilasciato dalla stazione appaltante, mediante una delle seguenti modalità:*
 - a) *dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) dei fatturati specifici dichiarati in sede di partecipazione;*
 - b) *copia dei bilanci consuntivi con indicazione dei punti specifici da cui sia possibile evincere la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) dei fatturati specifici dichiarati in sede di partecipazione;*
 - c) *fatture attestanti la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione e realizzato per i servizi nonché eventuale ulteriore documentazione dalla quale sia possibile verificare che la causale di fatturazione corrisponda ai suddetti servizi e in che misura gli importi delle fatture siano riconducibili al concorrente (ad esempio, contratto e mandato ATI).*

RISPOSTA:

1. Si conferma qualora tra i lotti per i quali si partecipa sia presente il lotto n. 6. Altrimenti, e logicamente, si fa riferimento al lotto di maggior rilevanza economica tra quelli ai quali si partecipa.
2. Si conferma e si rimanda alla Risposta al quesito n. 26.

QUESITO N. 30 (DEL 9 GIUGNO 2016): *A seguito dell'esame della documentazione di gara, con particolare riferimento alla dicitura del disciplinare di gara (articolo 12 della pagina 9 di 18) che riporta: "Gli elaborati tecnici inerenti gli impianti oggetto della gara potranno essere visionati o richiesti in copia concordando le modalità con i medesimi referenti", CHIEDE CHE ci venga concessa copia di tutti i gli elaborati tecnici di tutti i 7 (sette) lotti della gara in oggetto, in particolare si richiede la modalità con cui ritirare tale documentazione, che, ove possibile, vorremmo ricevere su supporto informatico.*

RISPOSTA:

Vedasi la risposta al quesito n. 24.

QUESITO N. 31 (DEL 9 GIUGNO 2016): *Nel corso dei sopralluoghi obbligatori effettuati dalla scrivente, presso l'Ospedale Madonna delle Grazie di Matera è stata visionata la centrale di cogenerazione a servizio del nosocomio costituita da un unico cogeneratore di produzione Jenbacher da 1 MW di potenza elettrica, di fabbricazione 2007.*

In considerazione del fatto che, all'interno della consistenza impiantistica relativa all'Ospedale di Matera di cui all'Appendice 1 al Capitolato Tecnico Prestazionale (Macro Tipologie di Impianti e relative consistenze di massima per singola Struttura Sanitaria), non è riportato il cogeneratore mentre, nell'Appendice 2 al Capitolato Tecnico Prestazionale (Linee Guida per la Manutenzione Programmata), sono riportate anche le attività di manutenzione programmata da effettuare sui Cogeneratori, si chiede se il cogeneratore dell'Ospedale di Matera sia da considerare all'interno del perimetro di gara o meno.

In caso affermativo si chiede di fornire gli elementi utili alla valutazione degli oneri di gestione e manutenzione in capo all'offerente (non rilevabili all'atto del sopralluogo) quali:

- Ore di esercizio annuali;
- Ore di esercizio ad oggi totalizzate;
- Cronoprogramma annuale di esercizio (specificare, in particolare, i mesi/settimane di fermo manutenzione).

RISPOSTA:

(a cura del RUP dell'ASM)

Si conferma che il cogeneratore in questione è da considerarsi all'interno del perimetro di Gara, così come effettivamente indicato nell'appendice 2 ove sono state descritte le relative attività di manutenzione.

Di seguito le specifiche tecniche richieste compreso quelle di manutenzione:

- a) Le ore di esercizio annuali medie previste sono: h 7.400
- b) Le ore attuali di funzionamento ad oggi ammontano: h 37.762
- c) Il cronoprogramma di esercizio / fermo macchina manutenzione è determinato da quanto previsto all'Appendice 2 al Capitolato Tecnico-Prestazionale unitamente al Manuale di Manutenzione del costruttore del cogeneratore di cui si allega copia conforme come estratto, per la individuazione delle specifiche attività di manutenzione.

Le specifiche seguono nelle pagine successive.



Intervallo indipendente dal numero di ore di funzionamento			
Lavori di ispezione	Numero/ Sezione	Intervallo	Osservazioni
Modalità di ispezione giornaliera	I 9002 0	Giornaliero	Controllo visivo giornaliero del gruppo.
Libro di macchina	—	Giornaliero	Riporto giornaliero dei dati di esercizio.
Filtro aria di aspirazione del motore	IW 8041 A0	Giornaliero	Se il manometro montato sul filtro a tasche indica una depressione > 10 mbar (1000 Pa) sono da sostituire i setti filtro.
Tensione di accensione/Candela	IW 0309 M0	Settimanale < 250 Oe	Come indicatore della durata delle candele sono i risultati settimanali dei controlli della tensione di accensione.
Olio di lubrificazione	IW 0101 M0 TA 1000-0098A TA 1000-0098B TA 1000-0098C	La prima volta dopo 150 Oe	Decisivi per determinare gli intervalli dei cambi dell'olio sono i risultati delle relative analisi da condurre sull'olio di lubrificazione del motore.
Valvola di intercettazione	IW 8075 A0	1 volta al mese	Controllo visivo
Batteria	TA 1000-0060	1 volta al mese	Controllo del livello dell'acido. Verificare che i morsetti dei poli siano ben serrati.
Filtro aria nel quadro elettrico	—	1 volta al mese	Controllare la pulizia del filtro, eventualmente pulire o in caso sostituire.
Rivelatore di gas/fumo	—	1 volta al anno	Controllo. Verificare rispettando le prescrizioni delle autorità ufficiali.
Acqua di raffreddamento	TA 1000-0200 TA 1000-0201 TA 1000-0204	1 volta al anno	Controllo della concentrazione
	W 8080 A0	A 30000 ore di esercizio dopo l'esecuzione dei lavori di revisione	Sostituire l'acqua di raffreddamento
Batterie nel DIANE	—	ogni 2 anni	Rinnovare
Batteria tampone per carica batterie	—	ogni 5 anni	Rinnovare



Una manutenzione regolare eseguita secondo il calendario di manutenzione è il presupposto per il riconoscimento delle condizioni di garanzia.



Dopo aver eseguito una "Revisione" relativa a 60000 ore di esercizio, i lavori di manutenzione si ripetono con lo stesso ritmo.

Impianto	OSPEDALE MATERA	Compressore n°	J E188	Metri modulo n°	524226 1
Tipo di motore	JMS 320 QS-N.L.C	Version	Q82	Metri motori n°	524226 1
Prodotto	Doku/Beck	Controllo	VMP_Klammer Gerhard/TEAM_Egger Christoph/CEA_Sonnenscheidt	Anno costruzione	2007-12
IT		Tracce			



Numero di intervallo = Ore di esercizio/1000		ZK = in occasione dello smontaggio della testa cilindro																								
N° di intervallo	Lavori di manutenzione/ Lavori di ispezione	Numero	Ore di esercizio																							
			< 100	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000	10000	11000	12000	13000	14000	15000	16000	17000	18000	19000	20000			
	Manutenzione dopo la messa in servizio	W 1000 0	☒																							
2	Gioco valvole	W 0400 M0		☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒			
2	Accensione	W 0303 M0		☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒			
2	Ispezione	I 0103 0		☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒			
2	Valvola di intercettazione	IW 8076 A0		☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒			
2-3	Disareazione del blocco motore	W 0606 M0		☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒			
2-30	Asta di regolazione/Valvola a farfalla/Attuatore	W 0200 M0		☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒			
2-30 60	Linea di regolazione pressione gas	W 8046 A0		☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒			
10	Pompa dell'acqua	W 0202 M3										☒											☒			
10	Motorino di avviamento	W 8032 M0										☒											☒			
10-20 30	Miscelatore gas d'azionamento	W 0704 M0										☒										☒				
10-20 60	Turbocompressore	W 8024 M0										☒										☒				
20	Valvola di by-pass della miscela	W 0802 M0																				☒				
20	Smorzatore di vibrazione	W 0601 M0																					☒			
20	Quadri elettrici GE Jenbacher	W 8031 A0																					☒			
30	Pistoni/Raffreddamento dei pistoni	W 8047 M0																					☒			
30	Biella/Supporto di biella	W 8048 M0																					☒			
30	Canna cilindro/Firing	W 8049 M0																					☒			
30	Supporti di banco dell'albero motore	W 8050 M0																					☒			
ZK	Albero a camme/Punterie	W 8052 M0																					☒			
60	Pompa olio motore	W 8046 M0																					☒			
60	Pompa di postlubrificazione del turbocompressore	W 8054 M0																					☒			
60	Cambiatore a piastre	W 8043 A0																					☒			
60	Revisione	W 2100 M0																					☒			
ZK	Collettori gas di scarico/isolamento	W 8051 M0																					☒			
	Sostituzione teste cilindro	W 8053 M0	in caso di necessita																							
	Alternatore	W 8030 A0				☒				☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒			
	Parti elastomeriche	W 8033 0										☒											☒			



Osservare, che vengano confermati regolarmente i lavori di manutenzione eseguiti riempiendo il foglio di protocollo di manutenzione.

Impianto	OSPEDALE MATERA	Commissio-n°	J E100	Matr. modulo n°	528226 1
Tipo di motore	JMS 320 GS-N-LC	Version	C02	Matr. motore n°	628226 1
Prodotto	Dokuz/Beck	Concepito	VMP_Kusmher Gemard/TEAM_Egger Christoph/CSA_Sonnerer Herbert	Anno costruzione	2007-12
IT		Indice	d		• 214



Numero di intervallo = Ore di esercizio/1000			ZK = in occasione dello smontaggio della testa cilindro																				
Ar. di intervallo	Lavori di manutenzione/ Lavori di ispezione	Numero	Ore di esercizio																				
			21000	22000	23000	24000	25000	26000	27000	28000	29000	30000	31000	32000	33000	34000	35000	36000	37000	38000	39000	40000	
2	Gioco valvole	W 0400 M0	☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐
2	Accensione	W 0303 M0	☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐
2	Ispezione	I 0103 0	☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐
2	Valvola di intercettazione	W 8076 A0	☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐
2/10	Disareazione del blocco motore	W 0606 M0	☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐
2/30	Asta di regolazione/Valvola a farfalla/Attuatore	W 0200 M0	☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐
2/20 60	Linea di regolazione pressione gas	W 8045 A0	☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐
10	Pompa dell'acqua	W 0202 M3										☐										☐	
10	Motorino di avviamento	W 8032 M0										☐										☐	
10/20 30	Miscelatore gas d'azionamento	W 0704 M0										☐										☐	
10/20 60	Turbocompressore	W 8024 M0										☐										☐	
20	Valvola di by-pass della miscela	W 0802 M0																				☐	
20	Smorzatore di vibrazione	W 0601 M0																				☐	
20	Quadri elettrici GE Jenbacher	W 8031 A0																				☐	
30	Pistoni/Raffreddamento dei pistoni	W 8047 M0											☐									☐	
30	Biella/Supporto di biella	W 8048 M0											☐									☐	
30	Canna cilindro/Firing	W 8049 M0											☐									☐	
30	Supporti di banco dell'albero motore	W 8050 M0											☐									☐	
ZK	Albero a camme/Punterie	W 8052 M0											☐									☐	
60	Pompa olio motore	W 8046 M0																				☐	
60	Pompa di postlubrificazione del turbocompressore	W 8054 M0																				☐	
60	Cambiatore a piastre	W 8043 A0																				☐	
60	Revisione	W 2100 M0																				☐	
ZK	Collettori gas di scarico/isolamento	W 8051 M0																				☐	
	Sostituzione teste cilindro	W 8053 M0																				☐	
	Alternatore	W 8030 A0			☐				☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	Parti elastomeriche	W 8033 0										☐							☐			☐	



Osservare, che vengano confermati regolarmente i lavori di manutenzione eseguiti riempiendo il foglio di protocollo di manutenzione.

Impianto	OSPEDALE MATERA	Commissa n°	J E100	Matr. modulo n°	624228 1
Tip. di motore	JMS 320 GB-A,LC	Version:	002	Matr. motori n°	624228 1
Prodotto	Doku/Beck	Controlato	VMP_Marmer Gerhard/TEAM_Egger Christoph/CSA_Sonnenre Herbert	Anno costruzione:	2007-12
IT		Indice	d		- 3 / 4



Numero di intervallo = Ore di esercizio:1000		ZK = in occasione dello smontaggio della testa cilindro																
Intervallo	Lavori di manutenzione/ Lavori di ispezione	Numero	Ore di esercizio															
			41000	42000	43000	44000	45000	46000	47000	48000	49000	50000	51000	52000	53000	54000	55000	56000
1-3	Gioco valvole	W 0400 M0	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
1-3	Accensione	W 0303 M0	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
1-3	Ispezione	I 0103 0	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
1-3	Valvola di intercettazione	IW 8075 A0	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
1-3	Disareazione del blocco motore	W 0506 M0	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
1-3	Asta di regolazione/Valvola a farfalla/Attuatore	W 0200 M0	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2-3	Linea di regolazione pressione gas	W 8045 A0	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
10	Pompa dell'acqua	W 0202 M3										☐						☐
10	Motorino di avviamento	W 8032 M0										☐						☐
10-20	Miscelatore gas d'azionamento	W 0704 M0										☐						☐
10-20	Turbocompressore	W 8024 M0										☐						☐
20	Valvola di by-pass della miscela	W 0802 M0																☐
20	Smorzatore di vibrazione	W 0801 M0																☐
20	Quadri elettrici GE Jenbacher	W 8031 A0																☐
30	Pistoni/Raffreddamento dei pistoni	W 8047 M0																☐
30	Biella/Supporto di biella	W 8048 M0																☐
30	Canna cilindro/Firing	W 8049 M0																☐
30	Supporti di banco dell'albero motore	W 8060 M0																☐
ZK	Albero a camme/Punterie	W 8052 M0																☐
50	Pompa olio motore	W 8046 M0																☐
50	Pompa di postlubrificazione del turbocompressore	W 8054 M0																☐
50	Cambiatore a piastre	W 8043 A0																☐
50	Revisione	W 2100 M0																☐
ZK	Collettori gas di scarico/isolamento	W 8051 M0																☐
	Sostituzione teste cilindro	W 8053 M0																☐
	Alternatore	W 8030 A0		☐														☐
	Parti elastomeriche	W 8033 0																☐



Osservare, che vengano confermati regolarmente i lavori di manutenzione eseguiti riempiendo il foglio di protocollo di manutenzione.

Impianto	OSPEDALE MATERA	Commissa- n°	J E188	Meir modulo n°	524226 1
Tipo di motore	JMG 320 GS-NLC	Version	CB2	Meir rotor n°	624238 1
Prodotto	Doku/Beck	Controllato	Vale_Klammer: GerhardTEAM_Egger ChristophCSA_Sommer Herbert	Anco costruzione	2007-12
IT		Indice	d		414

QUESITO N. 32 (DEL 9 GIUGNO 2016): *Stante la vs. precisazione nella risposta al quesito n.4 punto 2) dove dite che "E' possibile dimostrare il requisito di cui al paragrafo A. 4) lettera c.) e c. 2), servizi analoghi nel triennio precedente mediante copie conformi delle fatture emesse per tali servizi", chiediamo conferma se per la comprova dei suddetti requisiti è ammessa anche la dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore, attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) dei fatturati specifici dichiarati in sede di partecipazione.*

RISPOSTA:

Vedasi risposta ai quesiti n. 4 e n. 26.

QUESITO N. 33 (DEL 9 GIUGNO 2016):

1. *Il costo dei vettori energetici (gas metano, gasolio, gpl e energia elettrica) per il funzionamento degli impianti tecnologici è a carico della Stazione Appaltante?*
2. *Con riferimento al "Capitolato Tecnico Prestazionale – art. 4 – punto b) Implementazione e gestione di Sistema Informativo" si chiede, per ogni lotto, il numero massimo di licenze software che dovranno essere cedute all'Amministrazione alla scadenza del Contratto;*
3. *Il nome del Software attualmente utilizzato a supporto delle attività manutentive.*

RISPOSTA:

1. Sì, si conferma.
 2. Si richiama quanto riportato all'art. 4 lettera b) del Capitolato Tecnico-Prestazionale (secondo capoverso della pagina 8) ovvero: *"Alla scadenza del contratto, le licenze software, eventualmente necessarie per l'uso del Sistema Informativo senza limiti nel numero degli utenti e nel tempo di utilizzo, dovranno essere cedute all'Amministrazione"*
 3. Non risulta attualmente utilizzato un unico software per i diversi lotti oggetto di gara. Si rammenta comunque che l'Amministrazione richiede un Sistema Informativo appositamente realizzato o acquistato tra i prodotti disponibili sul mercato ed idoneo allo scopo (art. 4, lettera b), 1° capoverso della pag. 8 del Capitolato Tecnico-Prestazionale).
-

QUESITO N. 34 (DEL 10 GIUGNO 2016):

- 1. In riferimento all'art. 11 del disciplinare di gara, si chiede di poter utilizzare un carattere inferiore ad 11 punti ed un interlinea minore di 1,5 nelle tabelle al fine di organizzare in maniera più leggibile l'informazione riportata. Si chiede inoltre se, in caso di rappresentazione di immagini (che schematizzano informazioni tabellari o infografiche) il cui adattamento grafico alla pagina comporti un carattere ed interlinea minori rispettivamente di 11 e 1,5, ciò comporti l'esclusione dalla gara.*
- 2. Si chiede se l'impianto piscine terapeutiche presente nel lotto 6 e precisamente presso l'ospedale "San Francesco di Paola" di Pescopagano, (cnf. appendice 1 CTP) deve considerarsi ricompreso all'interno della manutenzione prevista nel presente appalto ed in tal caso quali attività e frequenze sono richieste;*
- 3. Si chiede se l'attività e frequenze richieste per gli impianti di acqua osmotizzata dialisi ed impianto trattamento rifiuti isotopi medicina nucleare.*
- 4. Si chiede se l'impianto osmosi per dialisi, riportato tra l'impiantistica antincendio del lotto 7, è effettivamente presente o trattasi di refuso.*

RISPOSTA:

1. Non è possibile utilizzare caratteri ed interlinee inferiori a quelli richiesti per quanto riguarda le tabelle. E' possibile invece l'adattamento grafico alle pagine di immagini che comporti un carattere ed interlinea inferiori a quelli richiesti.
 2. Si conferma che la manutenzione dell'impianto piscine terapeutiche dell'Ospedale San Francesco di Paola di Pescopagano deve considerarsi ricompresa. Per le attività e frequenze manutentive, in mancanza di esplicite precisazioni contenute nell'Appendice 1 al Capitolato Tecnico Prestazionale, si rimanda alle attività di manutenzione preventiva programmata eventualmente prescritta da norme vigenti in materia e norme tecniche di riferimento, o da quanto espressamente previsto da manuali d'uso e manutenzione degli impianti e delle apparecchiature in questione.
 3. Per l'attività e frequenza manutentiva degli impianti di acqua osmotizzata di dialisi si rinvia a quanto prescritto nell'Appendice 2 al Capitolato Tecnico Prestazionale, sezione "Altri Impianti" e dunque alle "Linee Guida" sulle acque e soluzioni per dialisi. Per quanto riguarda invece l'impianto trattamento rifiuti isotopi medicina nucleare sono da prevedere analoghi interventi manutentivi previsti per gli impianti idraulici. In caso di vasca da svuotare la D.A. dovrà darne comunicazione ai fisici aziendali al fine di procedere in remoto alla spettrometria. L'Azienda Ospedaliera doterà gli operatori coinvolti di dosimetri.
 4. Si conferma che nel lotto 7 è presente un impianto osmosi per dialisi, erroneamente riportato tra l'impiantistica antincendio.
-

QUESITO N. 35 (DEL 14 GIUGNO 2016): *In merito ai requisiti di partecipazione di cui all'art. 14, paragrafo A.4), lett. a), b.1), b.2), b.3), c.1), c.2), premesso che:*

- *all'art. 2 del Disciplinare di gara si legge: "Si precisa che, in caso di partecipazione a uno o più lotti (fino al massimo di 7, dicasi sette), al concorrente che ha presentato offerta e risulti primo in graduatoria per più lotti, potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di 2 lotti, in ragione dell'ordine di rilevanza economica degli stessi, e dunque a cominciare dal lotto di maggior rilevanza economica e procedendo in ordine decrescente";*
- *nella Vs. risposta al quesito n. 4 (del 29 aprile 2016) si legge: "In caso di partecipazione a più lotti, i requisiti di capacità economica e finanziaria, di cui al paragrafo A.4) lett. a) del disciplinare di gara, devono essere posseduti in misura non inferiore (pari o superiore) all'importo complessivo (5 anni) a base di gara del Lotto per il quale si concorre. In caso di partecipazione a più lotti, i requisiti di cui al paragrafo A.4) lett. c. 1) e c.2) del disciplinare di gara, devono essere posseduti in misura non inferiore al 60% (pari o superiore) dell'importo complessivo (5 anni) a base di gara per il Lotto per il quale si concorre. In entrambi i casi non occorre possedere i requisiti "in misura pari alla somma degli importi richiesti per i singoli lotti di partecipazione";*

si chiede conferma che una società, che partecipa a più lotti, deve essere in possesso dei requisiti richiesti in relazione al lotto di maggiore rilevanza economica.

A titolo esemplificativo: La società X che partecipa ai lotti 1, 6 e 7 deve essere in possesso dei requisiti richiesti in relazione al lotto 6 (lotto di maggiore rilevanza economica), e precisamente:

- *Fatturato globale: $\geq$ € 19.750.000,00;*
- *Attestazione SOA: OG 11 – Classifica III;*
- *Fatturato specifico (aver prestato, nel triennio antecedente la gara servizi di conduzione e manutenzione ordinaria di impianti prestati esclusivamente presso strutture ospedaliere, pubbliche o private, comunque escluse attività di manutenzione straordinaria degli impianti): $\geq$ € 11.850.000,00.*

RISPOSTA:

Si conferma che una Società che partecipa a più lotti deve essere in possesso dei requisiti richiesti in relazione al lotto di maggiore rilevanza economica ma non in senso assoluto bensì in senso relativo tra quelli a cui intende partecipare.

Si conferma comunque che l'esempio riportato, così come specificatamente rappresentato, risulta conforme.

QUESITO N. 36 (DEL 16 GIUGNO 2016): *In relazione alla procedura in oggetto e agli ultimi chiarimenti resi, si chiede cortesemente di confermare quanto segue:*

1) Requisito di cui al punto A.4) lettera c.1)- Lotti nn. 1, 3, 5, 6 e 7 e Requisito di cui al punto A.4) lettera c.2) - Lotti nn. 2 e 4

In relazione al chiarimento n. 4 che ammette espressamente tale possibilità, si chiede di confermare che oltre ai requisiti economico-finanziari anche gli importi dei servizi tecnici analoghi possano essere dimostrati con una dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore

2) Requisito di cui al punto A.4) lettera c.1)- Lotti nn. 1, 3, 5, 6 e 7

In relazione ai chiarimenti n. 4), 7) e 8) si chiede di confermare che, in caso di partecipazione a più lotti (tra quelli oggetto del punto specifico), sia sufficiente possedere il requisito per il lotto di maggior valore. Pertanto, tenuto conto che il disciplinare all'art. 13 dispone che venga presentata una sola Busta "A", ogni concorrente dovrà compilare, anche in caso di partecipazione a più o tutti i lotti, un unico Modello Allegato 5 con l'indicazione degli importi che soddisfano il requisito richiesto per il lotto maggiore cui il medesimo concorrente partecipa.

RISPOSTA:

1. Sì, si conferma.
2. Sì, si conferma

QUESITO N. 37 (DEL 17 GIUGNO 2016): *In caso di costituenda ATI tra:*

*A (capogruppo-mandataria) soggetto in possesso dei requisiti relativi al fatturato globale (Art. 14 punto A4 lett. a) pag. 11 del disciplinare di gara) e in possesso dei requisiti chiesti all'Art. 14 punto A4 lett. c1) pag. 12 del disciplinare di gara) **MA NON IN POSSESSO DELL'ATTESTAZIONE SOA** (Art. 14 punto A4 lett. b3) pag. 12 del disciplinare di gara;*

*B (mandante) soggetto in possesso del requisito Art. 14 punto A4 lett. b3) pag. 12 del disciplinare di gara ovvero ATTESTAZIONE SOA, **ma sprovvisto dei requisiti chiesti all'Art. 14 punto A4 lett. c1) pag. 12 del disciplinare di gara).***

Quindi il soggetto che vorrebbe presentare offerta sarebbe:

A capogruppo mandataria per fatturato globale e per servizi di conduzione e manutenzione ordinaria di impianti analoghi a quelli oggetto dell'appalto;

B mandante per attestazione SOA

Si domanda se la composizione della costituenda ATI sopra rappresentata soddisfa quanto disposto nel disciplinare di gara in merito ai RTI, ovvero che i predetti requisiti devono essere posseduti in misura maggioritaria (in senso relativo) dall'impresa mandataria.

RISPOSTA:

La composizione della costituenda ATI, come rappresentata nel quesito, non soddisfa quanto disposto dal Disciplinare di Gara.

QUESITO N. 38 (DEL 20 GIUGNO 2016): *Con la presente si chiede se sia consentita l'effettuazione del sopralluogo previsto ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, per opera di procuratore speciale dell'impresa concorrente.*

RISPOSTA:

Sì, è consentita.

QUESITO N. 39 (DEL 20 GIUGNO 2016): *Con la presente si chiede conferma che il legale rappresentante dell'impresa capogruppo possa delegare, per effettuare i sopralluoghi obbligatori, dipendenti della società mandante.*

RISPOSTA:

No, non si conferma. Non è consentito.

QUESITO N. 40 (DEL 22 GIUGNO 2016): *Con riferimento alla procedura in oggetto, si chiede se possa ritenersi soddisfatto il possesso del requisito di cui al punto c.1) pag. 12 del disciplinare, qualora il concorrente abbia svolto quale mandante di RTI in precedente contratto di servizi integrati di governo, conduzione e manutenzione di impianti tecnologici (elettrici, meccanici ed ascensori) in strutture ospedaliere, la "sola" porzione di servizi integrati di governo, conduzione e manutenzione degli impianti meccanici li ricompresi?*

RISPOSTA:

Vedasi risposta al quesito n. 1 del 12 aprile 2016.

QUESITO N. 41 (DEL 24 GIUGNO 2016): *La scrivente Azienda ha già provveduto all'effettuazione dei sopralluoghi richiesti al punto 12 del Disciplinare di gara indicando nell'allegato 6 di partecipare come concorrente singolo.*

Qualora volesse cambiare la modalità di partecipazione, nello specifico partecipare in Ati come Capogruppo, è corretto interpretare che si possa utilizzare l'allegato così come predisposto? Nel caso negativo è possibile effettuare una comunicazione di rettifica?

RISPOSTA:

Sì, è possibile in quanto capogruppo.

QUESITO N. 42 (DEL 27 GIUGNO 2016):

1. *Si prega di confermare che nessuna delle caldaie a vapore a servizio dei seguenti ospedali prevede assistenza continuativa H24:*

- *presidio Ospedaliero di Matera (Lotto 1).*
- *presidio Ospedaliero di Tinchì (Lotto 1),*
- *presidio Ospedaliero di Tricarico (lotto 1),*
- *presidio Ospedaliero di Melfi (Lotto 3),*
- *presidio Ospedaliero di Venosa (Lotto 3),*
- *l' istituto CROB (Lotto 5),*
- *presidio Ospedaliero di Pescopagano (Lotto 6).*

In caso contrario si chiede di precisare quali dei presidi di cui sopra richiedono assistenza continuativa e di chiarire se nel turno notturno è prevista la sola reperibilità per tali presidi ospedalieri così come riportato dall'appendice 3

2. *In riferimento agli adempimenti di cui all'art. 12 del disciplinare di gara, visita ai luoghi, si segnala che in alcuni casi le ASL di riferimento sono in possesso degli originali delle attestazioni di avvenuto sopralluogo, mentre sono state rilasciate agli Operatori Economici copie degli stessi.*

Si chiede di confermare che nella Busta B - Documentazione Tecnica possono essere inserite tali copie.

RISPOSTA:

1. *Sì, si conferma. Si rammenta comunque che l'Appendice 3 al Capitolato Tecnico-Prestazionale contiene le caratteristiche minime richieste in termini sia qualitativi che quantitativi migliorabili dalla DA in fase di offerta tecnica di gara (si confronti quanto prescritto all'art. 5 lettera a), pagina 11, del Capitolato Tecnico-Prestazionale).*
2. *Sì, si conferma.*

QUESITO N. 43 (DEL 28 GIUGNO 2016):

Tra gli oneri a carico dell'Amministrazione, art. 10 del Capitolato Tecnico Prestazionale, è previsto il distacco del proprio personale in affiancamento al personale della DA così come previsto nell'Appendice 3 del predetto Capitolato.

A tal proposito si chiede se per la retribuzione del personale in distacco è previsto un addebito a carico della DA e in quale forma.

RISPOSTA:

No, non è previsto alcun addebito a carico della D.A.

CHIARIMENTO DEL R.P.
Termine effettuazione visite di sopralluogo.

L'Art. 12- "**Visita ai luoghi**", del Disciplinare di Gara recita:

"Le visite di sopralluogo dovranno essere effettuate obbligatoriamente **entro 90 (novanta) giorni dalla pubblicazione del bando** cioè nel periodo che intercorre tra la emanazione del bando di gara ed i 30 giorni precedenti la data di presentazione delle offerte"

Poichè:

- i 90 (novanta) giorni dalla pubblicazione del bando di gara che è avvenuta il 07.04.2016, scadrebbero in data 06.07.2016;
- i 30 giorni precedenti la data di presentazione delle offerte (10.08.2016), scadrebbero in data 11.07.2016,

al fine della più ampia partecipazione dei concorrenti si comunica che il termine ultimo per l'effettuazione delle visite di sopralluogo è stabilito in data **11 luglio 2016**.

Potenza, lì 30/06/2016

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Franca Cicale

