

QUESITI RELATIVI ALLA GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GOVERNO, DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE A CANONE E DI MANUTENZIONE EXTRA CANONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELEVATORI A SERVIZIO DI VARIE STRUTTURE SANITARIE DELLA REGIONE BASILICATA

Numero gara (SIMOG GARA): 6333559

QUESITO n. 3 (del 29 aprile 2016): *In relazione alla gara in oggetto, per quanto concerne i requisiti richiesti, relativamente ai servizi analoghi prestati nel triennio antecedente la gara, si chiede quanto segue:*

- *per gli impianti termici può considerarsi quale analogo il servizio erogato per la "gestione degli impianti termici" importo conseguito pertanto comprensivo della fornitura di combustibile;*
- *per gli impianti elettrici può considerarsi analogo il servizio erogato per la "gestione degli impianti di pubblica illuminazione" importo conseguito pertanto comprensivo della fornitura dell'energia elettrica.*

RISPOSTA:

Per gli impianti termici può considerarsi quale servizio analogo il servizio erogato per la gestione degli impianti termici al netto dell’importo della fornitura di combustibile.

Per gli impianti elettrici non può considerarsi servizio analogo "gestione degli impianti di pubblica illuminazione".

Si tenga comunque conto che l’oggetto dell’appalto è relativo a servizi integrati di impianti tecnologici nella loro globalità (termici e condizionamento, idrico sanitario, elettrici e speciali, antincendio, altri impianti, impianti elevatori ove presenti) cioè occorre dimostrare di aver svolto servizi analoghi all’oggetto della gara.

QUESITO n. 4 (del 29 aprile 2016): *In riferimento alla procedura di gara in oggetto si prega fornire i seguenti chiarimenti:*

- 1) *Si chiede precisare se in caso di partecipazione a più lotti, i requisiti di capacità economica e finanziaria, di cui al paragrafo A.4) lett. a), c. 1) e c.2) del disciplinare di gara, devono essere posseduti in misura pari alla somma degli importi richiesti per i singoli lotti di partecipazione;*
- 2) *Ai fini della verifica di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, si chiede precisare attraverso quali documenti può essere dimostrato il possesso dei suddetti requisiti di capacità economica e finanziaria, e in particolare si chiede confermare se possano essere dimostrati attraverso dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000, e sottoscritta dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) dei fatturati specifici dichiarati in sede di partecipazione;*
- 3) *Con riferimento al requisito di capacità tecnico professionale, si chiede confermare la seguente interpretazione:*

In caso di partecipazione a più lotti il concorrente dovrà possedere la certificazione SOA in categoria OG 11 per la classifica richiesta per il singolo lotto di partecipazione.

RISPOSTA:

- 1) In caso di partecipazione a più lotti, i requisiti di capacità economica e finanziaria, di cui al paragrafo A.4) lett. a) del disciplinare di gara, devono essere posseduti in misura non inferiore (pari o superiore) all’importo complessivo (5 anni) a base di gara del Lotto per il quale si concorre. In caso di partecipazione a più lotti, i requisiti di cui al paragrafo A.4) lett. c. 1) e c.2) del disciplinare di gara, devono essere posseduti in misura non inferiore al 60% (pari o superiore) dell’importo complessivo (5 anni) a base di gara per il Lotto per il quale si concorre. In entrambi i casi non occorre possedere i requisiti "in misura pari alla somma degli importi richiesti per i singoli lotti di partecipazione"
- 2) Si conferma che i requisiti di capacità economica e finanziaria possono essere dimostrati attraverso dichiarazione sottoscritta dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società, fermo restando che al paragrafo A.4) lettera a) secondo capoverso si precisa che i

bilanci devono essere approvati e depositati al momento della pubblicazione del bando. E' possibile dimostrare il requisito di cui al paragrafo A.4) lettera c.) e c.2), servizi analoghi nel triennio precedente mediante copie conformi delle fatture emesse per tali servizi

- 3) E' confermato che in caso di partecipazione a più lotti, il concorrente dovrà possedere la certificazione SOA in categoria OG 11 per la classifica richiesta per il singolo lotto di partecipazione.

QUESITO n. 5 (del 04 maggio 2015): *In relazione alla procedura in oggetto si chiede cortesemente di ricevere i seguenti chiarimenti:*

1) Requisito di cui al punto A.4) lettera c. 1) - Lotti nn. 1, 3, 5, 6 e 7

Posto che il disciplinare prevede che un concorrente possa aggiudicarsi un massimo di due lotti, si chiede di confermare che, in caso di partecipazione a più lotti (tra quelli oggetto del punto specifico), sia sufficiente possedere il requisito per un importo corrispondente alla somma dei due lotti di maggior valore per i quali si partecipa alla procedura.

2) Requisito di cui al punto A.4) lettera c. 1) - Lotti nn. 1, 3, 5, 6 e 7 e Requisito di cui al Punto A.4) lettera c.2) - Lotti nn. 2 e 4

RISPOSTA:

- 1) Vedasi la risposta al quesito n.4 punto 1
- 2) Vedasi la risposta al quesito n.4 punto 2

QUESITO n. 6 (del 05 maggio 2016): *In merito alla procedura di cui all'oggetto, con la presente siamo cortesemente a richiedervi i seguenti chiarimenti:*

1) Si chiede conferma che i servizi di conduzione e manutenzione ordinaria di impianti, analoghi a quelli oggetto dell'appalto, possano essere rappresentati dai contratti per il Servizio Energia Integrato- Consip, depurato della quota combustibile;

2) La nostra società ha il bilancio infrannuale con chiusura d'esercizio al 30.09 e pertanto siamo a richiedervi se il triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, è inteso come 07.04.2013-07.04.2016, oppure come gli anni relativi agli ultimi tre bilanci approvati (nel nostro caso 01.10.2012- 30.09.2015).

RISPOSTA:

- 1) Sì, si conferma.
- 2) Vedasi Art.14 punto A4, lettera a) del Disciplinare , secondo capoverso .

QUESITO n. 7 (del 05 maggio 2016): *In riferimento alla procedura aperta finalizzata per l'affidamento dei servizi di governo, conduzione e manutenzione a canone e di manutenzione extra canone degli impianti tecnologici ed elevatori a servizio di varie strutture sanitarie della regione Basilicata, per la durata di cinque anni, suddiviso in N. 7 LOTTI, si chiede:*

-1) Conferma che per la partecipazione ai lotti 1,3,5,6 e 7 sia sufficiente dimostrare di possedere i requisiti di cui all'art. 14 del Disciplinare, paragrafo A.4), lettera a), c.1), c.2) per il solo lotto 6, che richiede il requisito di maggiore importo, e non la somma dei requisiti di ogni singolo lotto.

-2) Nel caso in cui la soglia minima di qualificazione richiesta all'art. 14 del Disciplinare, paragrafo A.4), lettera a), c.1), c.2) sia da intendersi riferita ad ogni singolo lotto, di confermare che possa essere utilizzato anche lo stesso contratto su più Lotti.

-3) Conferma che non sussiste alcun principio di corrispondenza, in caso di RTI, fra la percentuale interna al RTI di ciascuna azienda e la percentuale di requisiti posseduta.

RISPOSTA:

- 1) Si conferma.
 - 2) Si conferma.
 - 3) Si conferma.
-

QUESITO n. 8 (del 6 maggio 2016): *In riferimento alla procedura indicata in oggetto, con la presente siamo a chiedere il seguente chiarimento:*

Premesso che all'art. 14 del disciplinare viene richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

c.1) *"in riferimento ai soli e specifici lotti nn. 1/ 3; 5, 6 e 7: di aver prestato/ nel triennio antecedente la gara/ servizi di conduzione e manutenzione ordinaria di impianti, analoghi a quelli oggetto dell'appalto/ per un importo complessivo/ al netto dei/IVA/ non inferiore al 60% (sessantapercento) dell'importo complessivo (5 anni) posto a base di gara per il/i lotto/i per il/i quale/i si concorre/ con indicazione dei destinatari degli stessi pubblici e/o privati delle date e dei relativi importi "ecc. ... ovvero*

c.2) *"in riferimento ai soli e specifici lotti nn. 2 e 4: di aver prestato/ nel triennio antecedente la gara/ servizi di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti, per un importo complessivo/ al netto dell'IVA; non inferiore al 60% (sessantapercento) dell'Importo complessivo (5 anni) posto a base di gara per il/i lotto/i per il/i quale/i si concorre/ con indicazione dei destinatari degli stessi pubblici e/o privati delle date e dei relativi importi ecc. ...*

Premesso che a pagina 12 viene specificato che

" ... in caso di partecipazione a più lotti, al concorrente che ha presentato offerta e risulti primo in graduatoria per più lotti, potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di 2 lotti, in ragione dell'ordine di rilevanza economica degli stessi, e dunque a cominciare dal lotto di maggior rilevanza economica e procedendo in ordine decrescente ecc "

Si chiede di confermare che, in caso di partecipazione a più lotti o a tutti i lotti, i requisiti richiesti alle lettere c.1) e c.2) debbano essere posseduti in misura pari alla somma dei requisiti richiesti per i due lotti di maggiore rilevanza economica cui si partecipa.

RISPOSTA:

No, non si conferma. Vedasi la risposta al quesito n.4 (punto 1).

QUESITO n. 9 (del 9 maggio 2016)

D. *In riferimento alla gara in oggetto si richiede il seguente chiarimento:*

Per soddisfare il requisito richiesto all'art. 14, punto A.4, lett. c.2 del disciplinare, "di aver prestato nel triennio antecedente la gara servizi di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti, per un importo complessivo, al netto dell'IVA, non inferiore al 60% dell'importo complessivo (5 anni) posto a base di gara per i lotti per i quali si concorre, con indicazione dei destinatari degli stessi, pubblici e/o privati, delle date e dei relativi importi."

E' corretto utilizzare i servizi di conduzione e manutenzione ordinaria di impianti usati per il soddisfacimento del requisito di cui al punto a.4, lett. c.1 del disciplinare?

Risposta:

Sì.

QUESITO n. 10 (del 9 maggio 2016)

D. Buonasera, con la presente, in relazione alla procedura di gara in oggetto, la sottoscritta impresa pone il seguente quesito:

Il Disciplinare di gara all'art. 11 Relazione Tecnica dei servizi offerti recita: "La Relazione Tecnica dovrà essere impaginata con interlinea 1,5, carattere Arial/ dimensione 11, e con un numero complessivo di pagine in formato A4, stampate solo sul fronte, non superiore a 300, ivi compresi eventuali allegati.". Si chiede se possono essere utilizzati formati maggiori rispetto all'A4 conteggiati come multipli di quest'ultimo (ad esempio 1 A3 = 2 A4).

RISPOSTA:

Sì, può essere utilizzato il solo formato A3 qualora si ritenga che eventuali tabelle, schemi, elaborati grafici etc. possano essere non leggibili in formato A4 e semprechè il formato A3 sia debitamente piegato in formato A4.

QUESITO n. 11 (del 9 maggio 2016)

.....omissis..... In riferimento alla gara di cui in oggetto, in caso di partecipazione in costituendo RT.I. ed in conformità all'art. 12 del disciplinare di gara, si chiede se è sufficiente allegare nella "busta 8 – Documentazione Tecnica" originale della dichiarazione di avvenuto sopralluogo effettuato da personale dipendente della società Mandataria per conto del costituendo RTI.

RISPOSTA:

Sì è sufficiente, fermo restando che il sopralluogo sia effettuato secondo quanto disposto dall'art. 12 del Disciplinare.

QUESITO n. 12 (dell'11 maggio 2016)

E' possibile presentare 7 offerte diverse con 7 compagini differenti di partecipazione, quindi presentare 7 plichi di partecipazione?

RISPOSTA:

Il quesito non è chiaro e pertanto si chiede la sua riformulazione. Comunque le modalità di partecipazione sono disposte dall'art. 13 del Disciplinare.