



DELIBERAZIONE N° 202200623

SEDUTA DEL 21/09/2022

Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche
24BD

STRUTTURA PROPONENTE

OGGETTO

PSC Basilicata - DGR n. 566 del 24/08/2022. Avviso Pubblico "Assegnazione contributi acquisto prima casa a privati".

Relatore ASSESSORE DIREZIONE GENERALE INFRASTRUTTURE E MOBILITA

La Giunta, riunitasi il giorno 21/09/2022 alle ore 09:00 nella sede dell'Ente,

			Presente	Assente
1.	Bardi Vito	Presidente	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
2.	Fanelli Francesco	Vice Presidente	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
3.	Cupparo Francesco	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.	Galella Alessandro	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
5.	Merra Donatella	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
6.	Latronico Cosimo	Assessore	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Segretario: Antonio Ferrara

ha deciso in merito all'argomento in oggetto, secondo quanto riportato nelle pagine successive.

Visto del Direttore Generale

IL DIRETTORE GENERALE Liliana Santoro

Ufficio Ragioneria Generale e Fiscalità Regionale

PRENOTAZIONE IMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma.Titolo.Macroaggr.	Capitolo	Importo Euro
202209242	2022	08.02	U25146	€ 3.000.000,00
202300327	2023	08.02	U25146	€ 7.000.000,00

IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione.Programma Titolo.Macroaggr.	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno

IL DIRIGENTE **Alfonso Morvillo** 20/09/2022

Allegati N° 5

Atto soggetto a pubblicazione integrale integrale senza allegati per oggetto per oggetto e dispositivo sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata

- VISTO** il D. Lgs n. 165 del 30/3/2001 e s.m.i. recante: “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO** il D. Lgs. n. 33 del 14/3/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, come modificato dal D. Lgs n. 97/2016;
- VISTO** lo Statuto della Regione Basilicata, approvato con L.R. Stat. 17/11/2016 n. 1 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTA** la D.G.R. n. 265/2022 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Giunta regionale, di transizione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), ex art. 6 del D.L. n. 80/2022”;
- VISTA** la D.G.R. n. 11 del 13 gennaio 1998, con cui sono stati individuati gli atti rientranti in via generale nelle competenze della Giunta Regionale;
- VISTA** la Legge Regionale 30 dicembre 2019, n. 29 “Riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”;
- VISTO** il Regolamento regionale n. 1 del 10/02/2021 “Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Basilicata”;
- VISTO** il Regolamento regionale n. 1 del 5/05/2022 avente ad oggetto “Controlli interni di regolarità amministrativa”;
- VISTA** la D.G.R. n. 219/2021, concernente l’approvazione, ai sensi dell’art. 5, comma 2, del Regolamento n. 1/2021, della nuova organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale;
- VISTA** la D.G.R. n. 750/2021 ad oggetto “Modifiche parziali alla D.G.R. n. 219/2021. Riapprovazione del documento recante l’organizzazione delle Strutture amministrative della Giunta regionale”;
- VISTA** la D.G.R. n. 775/2021 ad oggetto “Art. 3 Regolamento 10 febbraio 2021 n. 1. Conferimento incarichi di Direzione Generale”;
- VISTA** la D.G.R. n. 906 del 12/11/2021 ad oggetto: Dirigenti regionali a tempo indeterminato. Conferimento incarichi”;
- VISTA** la D.G.R. n. 179/2022 avente ad oggetto “Regolamento interno della Giunta regionale della Basilicata – Approvazione”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 34 del 6 settembre 2001 relativa al nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata e s.m.i.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 (e ss.mm.ii.), recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- VISTA** la L.R. 31 maggio 2022, n. 9, recante: “Legge di Stabilità Regionale 2022”;

- VISTA** la L.R. 31 maggio 2022, n. 10, recante: “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024”;
- VISTA** la D.G.R. n. 314/2022, ad oggetto: “Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024”;
- VISTA** la D.G.R. n. 315/2022, ad oggetto: “Approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022-2024”;
- VISTA** la DGR n. 359 del 17.06.2022 “Prima variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell’art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”;
- VISTA** DGR 439 del 08-07-2022 “Seconda variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell’art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii”
- VISTA** DGR n. 499 del 28-07-2022 “Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2021 - art.3 comma 4 D.Lgs. 118/2011 e conseguente variazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2022/2024”;
- VISTA** DGR n. 500 del 28-07-2022 “Terza variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell’art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”;
- VISTA** DGR n. 526 del 10/08/2022 “Quarta variazione al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell’art. 51 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”
- VISTA** la Delibera CIPESS n. 2 del 29 aprile 2021, recante “Fondo sviluppo e coesione (FSC). Disposizioni quadro per il Piano sviluppo e coesione” che, in esito alle risultanze istruttorie di ricognizione e valutazione dell’attuazione degli interventi del Fondo Sviluppo e Coesione dei cicli di programmazione 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020, svolte ai sensi dell’art. 44 -commi 1 e 7- del D.L. 34/2019, stabilisce la disciplina ordinamentale del Piano Sviluppo e Coesione (PSC), assicurando la fase transitoria dei cicli di programmazione 2000-2006 e 2007-2013 e armonizzando le regole vigenti del ciclo 2014-2020 in un quadro unitario;
- VISTA** la Delibera CIPESS n. 18 del 29 aprile 2021, recante “Fondo sviluppo e coesione – Approvazione del Piano Sviluppo e Coesione della Regione Basilicata”;

RICHIAMATE

le Deliberazioni di Giunta Regionale:

- n. 723 del 17 settembre 2021, con cui si è preso atto della Delibera CIPESS 18/2021;
- n. 976 del 3 dicembre 2021, con cui è stato istituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione della Regione Basilicata individuandone i componenti;
- n. 1089 del 30 dicembre 2021, con cui è stato approvato il documento “Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) del PSC Basilicata”;
- n. 138 del 25 marzo 2022, con cui si è preso atto degli esiti del Comitato di Sorveglianza del 14.12.2021 e del valore complessivo del PSC della Regione Basilicata;

- VISTO** l’art. 11 novies del D.L. 52 del 22/04/2021, così come convertito dalla Legge n. 87 del 17 giugno 2021, che per gli interventi finanziati dal Fondo per lo Sviluppo e la Coesione dispone lo spostamento del termine per l’assunzione delle OGV dal 31/12/2021 al 31/12/2022;

CONSIDERATO

che la mancata assunzione dell'OGV nei termini previsti dalla normativa determina la revoca, da parte dello Stato, delle risorse assegnate;

ATTESO

che tale esito si configurerebbe come una significativa perdita di opportunità per le prospettive di sviluppo e coesione della Regione Basilicata;

PRESO ATTO

che l'Autorità Responsabile del PSC Basilicata, al fine di scongiurare la restituzione delle risorse, a partire dal mese di gennaio 2022 ha condotto un'attenta ricognizione in collaborazione con gli uffici regionali responsabili per salvaguardare le risorse della programmazione FSC, identificando gli interventi in ritardo di attuazione in relazione all'assunzione dell'OGV entro il termine ultimo del 31 dicembre 2022 di cui al D.L. 52/2021;

CONSIDERATO

che l'Ufficio Regionale Programmazione e attuazione delle Politiche di Coesione ha avviato un processo di riprogrammazione del FSC teso ad identificare le iniziative coerenti con gli obiettivi del PSC;

VISTE le DD.GG.RR. n. n. 471/2022, 472/2022, 474/2022, 475/2022 e 476/2022 con cui la Giunta Regionale ha preso atto delle risorse disponibili alla riprogrammazione e ha ammesso a finanziamento nuovi interventi ricompresi nelle aree tematiche del PSC 3. Competitività imprese, 5. Ambiente e Risorse Naturali, 6. Cultura;

VISTA la D.G.R. n.566 del 24/08/2022 avente ad oggetto "PSC Basilicata. Presa d'atto delle ulteriori risorse disponibili e ammissione a finanziamento di nuovi interventi tra cui figura la scheda d'intervento del progetto denominato – "Avviso Pubblico per assegnazione del contributo per acquisto prima casa a privati" all'allegato 3.6 alla medesima deliberazione;

TENUTO CONTO

che il sopracitato progetto consiste in una misura di sostegno per l'acquisto della prima casa di proprietà, finalizzata a ridurre il disagio abitativo delle famiglie, riutilizzare il patrimonio edilizio esistente, prioritariamente nei centri storici, e in ultimo, ripopolare la Regione Basilicata con nuovi residenti;

TENUTO CONTO

altresì, che l'intervento proposto a finanziamento ha l'obiettivo di sostenere progetti di acquisto del patrimonio edilizio esistente, prioritariamente ubicato nei centri storici e nelle aree soggette a piani di recupero urbano comunque denominati e di rimuovere gli squilibri economico-sociali rivolgendosi specificatamente a famiglie con disagio abitativo;

CONSIDERATO

che tale scelta è dettata dalle richieste pervenute da coloro che hanno da poco costituito un nucleo familiare ed hanno la necessità di individuare un'autonoma sistemazione alloggiativa;

RAVVISATA

la necessità di prevedere una "premierità" in termini di maggior contributo a favore di coloro che intendono acquistare nei centri storici dei Comuni lucani e nelle aree soggette a piani di recupero urbano comunque denominati, al fine di favorirne il ripopolamento;

CONSIDERATO

che, così come indicato nell'allegato n. 2 dalla citata D.G.R. n. 566 del 24/08/2022, l'Ufficio Responsabile per l'Attuazione (URA) dell'operazione in argomento è l'*Ufficio Edilizia Pubblica*,

Sociale e Opere Pubbliche, e che sono in capo al suddetto ufficio gli adempimenti conseguenti per l'attuazione;

VISTE

- la nota prot. n. 119574/24BD del 6/9/2022 con la quale il dirigente pro-tempore dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche, in qualità di Responsabile Unico per l'Attuazione (RUA), ha trasmesso all'Autorità del P.S.C. lo schema di bando/avviso *de quo*, al fine del rilascio del parere di coerenza in ottemperanza a quanto previsto al punto 4.2.1 del Si.Ge.Co del PSC;

- la nota prot. n. 125317/12BA del 19/09/2022, con la quale l'Autorità Responsabile del PSC ha espresso parere di coerenza favorevole, ai sensi del punto 4.2.1 del Si.Ge.Co. del PSC Basilicata approvato con D.G.R. n. 1089/2021;

VISTA

la D.G.R. n. 517 del 10/08/2022 con cui si dà atto che l'incarico del Direttore Generale Dott.ssa Liliana Santoro continua in regime di *prorogatio* fino alle nuove determinazioni in merito alla nomina dei Direttori Generali e comunque non oltre il 30.09.2022 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.L. n. 293/1994, nel periodo di *prorogatio*, i Direttori Generali possono adottare esclusivamente atti di ordinaria amministrazione, nonché atti urgenti e indifferibili con indicazione specifica dei motivi di urgenza e indifferibilità;

RITENUTO

trattandosi di risorse del Fondo sviluppo e coesione (FSC), l'atto è urgente e indifferibile in quanto risulta necessario procedere tempestivamente alla pubblicazione dell'Avviso per l'assegnazione dei contributi, al fine di pervenire entro il 31/12/2022 all'approvazione della relativa graduatoria che costituisce Obbligazione Giuridicamente Vincolante (OGV);

DATO ATTO

che il Responsabile del Procedimento è il funzionario Avv. Nicoletta Gentile - Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità;

CONSIDERATO

che agli oneri connessi all'approvazione dell'Avviso Pubblico in oggetto si fa fronte con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione del PSC Basilicata a valere sul capitolo 25146, del bilancio pluriennale che presenta la copertura necessaria per la presente programmazione per le annualità:

<i>esercizio 2022</i>	<i>3.000.000,00 Euro</i>
<i>esercizio 2023</i>	<i>7.000.000,00 Euro</i>

RITENUTO

dover approvare l'“AVVISO PUBBLICO PER ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO PER ACQUISTO PRIMA CASA A PRIVATI” e relativi Allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

RITENUTO

dover assumere prenotazione di impegno a valere sul capitolo 25146, del bilancio pluriennale che presenta la copertura necessaria per la presente programmazione:

per 3.000.000,00 Euro sull'esercizio finanziario 2022
per 7.000.000,00 Euro sull'esercizio finanziario 2023;

DATO ATTO

che l'Avviso Pubblico di che trattasi sarà pubblicato nella sezione Avvisi e Bandi del portale istituzionale della Regione Basilicata, così come espressamente previsto dallo stesso Avviso Pubblico all'art.6;

RITENUTO

incaricare l'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche della Direzione Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata di tutti gli adempimenti connessi all'attuazione dell'avviso di cui al presente provvedimento, compresa l'approvazione della graduatoria degli aventi diritto al contributo

Tutto ciò premesso e considerato, su proposta dell'Assessore al ramo,

DELIBERA

1. di **stabilire** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **approvare** l'“AVVISO PUBBLICO PER ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO PER ACQUISTO PRIMA CASA A PRIVATI” e relativi Allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di **effettuare** prenotazione di impegno a valere sul capitolo 25146 del bilancio pluriennale che presenta la copertura necessaria per la presente programmazione:
per 3.000.000,00 Euro sull'esercizio finanziario 2022
per 7.000.000,00 Euro sull'esercizio finanziario 2023;
4. di **incaricare** l'Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale e Opere Pubbliche della Direzione Infrastrutture e Mobilità della Regione Basilicata di tutti gli adempimenti connessi all'attuazione dell'avviso di cui al presente provvedimento, compresa l'approvazione della graduatoria degli aventi diritto al contributo.
5. di **disporre** la pubblicazione dell'Avviso di cui al precedente punto 2. nella sezione Avvisi e Bandi del portale istituzionale della Regione Basilicata
6. di **pubblicare** il presente provvedimento per oggetto e dispositivo sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata.

L'ISTRUTTORE **Guido Cerverizzo**

IL RESPONSABILE P.O. **Angela De Rosa**

IL DIRIGENTE **Donato Arcieri**

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È FIRMATA CON FIRMA DIGITALE QUALIFICATA. TUTTI GLI ATTI AI QUALI È FATTO RIFERIMENTO NELLA PREMESSA E NEL DISPOSITIVO DELLA DELIBERAZIONE SONO DEPOSITATI PRESSO LA STRUTTURA PROPONENTE, CHE NE CURERÀ LA CONSERVAZIONE NEI TERMINI DI LEGGE.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO **Antonio Ferrara**

IL PRESIDENTE

Vito Bardi

Si attesta che copia in formato digitale viene trasmessa al Consiglio Regionale tramite pec dall'Ufficio Legislativo e della Segreteria della Giunta



REGIONE BASILICATA