



REGIONE BASILICATA

**DIPARTIMENTO STAZIONE UNICA
APPALTANTE-RB**
UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA E
SOGGETTO AGGREGATORE

Via Vincenzo Verrastro n° 4 85100 Potenza
tel 0971/668307
ufficio.centrale.committenza.soggettoaggregatore@cert.regione.basilicata.it

A tutte le Ditte

OGGETTO: Procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia ed altri servizi integrati per la durata di anni cinque. Chiarimento 1.

Con riferimento alla gara indicata in oggetto e nel rispetto del principio della par condicio e trasparenza amministrativa si forniscono i seguenti chiarimenti in risposta a quesiti posti da alcune Ditte, che concorrono ad integrare la disciplina di gara:

1. QUESITO

Con riferimento al punto A.3) capacità economico-finanziaria di cui al disciplinare di gara si richiede di confermare che per "servizi nel settore oggetto di gara" si intenda servizi di pulizia ed altri servizi integrati realizzati in qualsiasi ambiente civile, sanitario e industriale oppure sia necessaria una visione più restrittiva del requisito e pertanto si intenda servizi di pulizia ed altri servizi integrati realizzati in ambienti sanitari e assistenziali.

☒ RISPOSTA

Al punto A.3.2 la capacità economico finanziaria è riferita al settore oggetto della gara ovvero ai servizi di pulizia in qualsiasi ambiente civile, sanitario e industriale.

2. QUESITO

Con riferimento al punto A.3) capacità economico-finanziaria di cui al disciplinare di gara "l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara realizzati nel triennio 2012-2014 non inferiore all'importo del lotto o dei lotti per il /i quale/i si partecipa" si richiede se in caso di partecipazione a più lotti di gara sia necessario raggiungere un fatturato pari alla somma dell'importo di ciascuno lotto per cui si intenda partecipare.

☒ RISPOSTA

La risposta è affermativa

3. QUESITO

Con riferimento al punto A.3) capacità economico-finanziaria di cui al disciplinare di gara "l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara realizzati nel triennio 2012-2014 non inferiore all'importo del lotto o dei lotti per il /i quale/i si partecipa" si richiede se per "importo del lotto o dei lotti" si intenda l'importo a base d'asta su base quinquennale (esempio lotto 1: 5.557.497,20). In caso di conferma di tale interpretazione si riscontra una incongruenza fra il periodo da prendere a riferimento per il soddisfacimento del requisito (Triennio) e il periodo su cui si basa il calcolo del requisito richiesto (Quinquennio).

RISPOSTA

L'importo relativo ai servizi nel settore della gara realizzato nel triennio non deve essere inferiore alla base d'asta annuale riferita a tre anni del lotto per il quale si partecipa.

4. QUESITO

Cosa si intende per servizi nel settore oggetto della gara e nello specifico se vengono accettati oltre ai servizi di pulizia eventuali servizi di assistenza alle mense scolastiche, trasporto pasti nelle mense scolastiche, sporzionamento pasti (per quanto riguarda i servizi ausiliari).

RISPOSTA

Si rimanda alla risposta n. 1

5. QUESITO

Relativamente al lotto 4 chiediamo la tipologia di fatturato che un'impresa partecipante deve essere in possesso non essendo indicato nel capitolato le attività da svolgere per il medesimo lotto.

RISPOSTA

Relativamente al lotto 4 l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara a comprova della capacità economico-finanziaria è riferito al fatturato relativo alle attività indicate nel capitolato all.to1 lett. B) Servizi integrati ovvero "rispristino funzionalità immobile e Giardinaggio.

6. QUESITO

Con riferimento alla Capacità economico-finanziaria si chiede se il requisito minimo di fatturato specifico sia soddisfatto con l'indicazione dell'importo realizzato per l'esecuzione dei servizi di pulizia risultante dai bilanci depositati nel triennio 2012-2014.

RISPOSTA

La risposta è affermativa

7. QUESITO

Si chiede conferma che con riferimento alla Capacità tecnica l'impresa concorrente dimostri tale requisito allegando l'elenco dei principali servizi eseguiti nel triennio 2012-2014 per conto di Aziende Sanitarie pubbliche o private.

RISPOSTA

La capacità tecnica è riferita all'elenco dei principali servizi di pulizia eseguiti negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, con relativi recapiti, pubblici o privati, dei servizi stessi verso aziende sanitarie pubbliche o private;

8. QUESITO

Nel disciplinare di gara tra i requisiti di capacità economico-finanziaria (A-3) è richiesto un "importo relativo ai servizi nel settore oggetto di gara" non inferiore al lotto di cui si partecipa. Si chiede di precisare se come "settore oggetto di gara" debba intendersi genericamente il settore di servizi di pulizie o invece debba intendersi il settore dei servizi di pulizie effettuati in ambito sanitario/ospedaliero. E' sufficiente l'esecuzione di servizi di pulizia o il relativo fatturato deve essere relativo ANCHE a servizi di ausiliariato?

RISPOSTA

Si rimanda alla risposta n. 1

9. QUESITO

Con riferimento ai requisiti di capacità economico finanziaria A3, in caso di partecipazione di CONSORZI STABILI (art. 34 comma 1 lett. C si chiede di chiarire:

- 1) In caso di consorzio stabile ex art. 34 comma 1 lett. C che intenda designare alcune consorziate come esecutrici è sufficiente che i requisiti di capacità economica siano posseduti dal SOLO consorzio, in conformità ai recenti orientamenti giurisprudenziali (ex plurimis Consiglio di Stato, sez. VI, sent. 2563/2013, Tar Lombardia sez. III, sent. n. 2236/2013, ANAC parere n. 104 del 09/12/2014, ANAC parere n. 17 del 05/08/2014 secondo cui, data la peculiarità di natura giuridica del consorzio “è facoltà, in capo al consorzio stabile di decidere come privare il possesso dei requisiti, se, cioè, con attribuzioni proprie e dirette del consorzio, oppure con quelle dei consorziati “) o è necessario che gli stessi debbano essere in possesso ANCHE dalle consorziate designate come esecutrici (ai sensi dell’art. 277 Regolamento di attuazione)? Nella prima ipotesi è necessario che ciascuna consorziata designata debba possedere una quota minima di tali requisiti?
- 2) Laddove sia necessario il possesso di una quota di requisiti da parte della/e consorziata/e designata/e, è possibile per quest’ultima ricorrere all’istituto dell’avvalimento mutuando i requisiti da un soggetto esterno al consorzio oppure si ritiene tale forma di partecipazione concretizzi un’ipotesi inammissibile di avvilimento cd. “a cascata2?
- 3) Laddove sia necessario il possesso di una quota di requisiti da parte della consorziata designata, è possibile per quest’ultima avvalersi dei requisiti del consorzio (cd. Avvalimento interno)?

□ RISPOSTA

- 1) L’espressione dell’art. 35 D. Lgs. n. 163/2006 sui requisiti di idoneità tecnica e finanziaria “posseduti e comprovati dai consorzi stabili”, è da intendere come meramente ricognitiva della facoltà, in capo al consorzio, di decidere in che modo comprovare il possesso dei requisiti, se, cioè, con attribuzioni proprie e dirette del consorzio, oppure tramite quelle dei consorziati. D’altronde, il modulo organizzativo e gestionale del consorzio stabile, in base agli artt. 34 e 36 D. Lgs. n. 163 del 2006, realizza una particolare forma di avvalimento che si fonda sul patto consortile e sulla causa mutualistica, le quali consentono al consorzio di avvalersi di qualsiasi contributo (in termini di requisito) dei consorziati, senza dover ricorrere allo strumento dell’avvalimento ex art. 49 D. Lgs. n. 163/2006, fermo restando che, in alternativa, il consorzio può qualificarsi con requisiti posseduti in proprio e direttamente”.

Con riferimento ai requisiti di partecipazione alle gare dei consorzi stabili, occorre distinguere tra requisiti di idoneità tecnica e finanziaria, il cui possesso è richiesto al consorzio (essendo gli stessi ritenuti cumulabili in capo al consorzio medesimo) e requisiti di natura generale, di ordine pubblico, di moralità e di idoneità professionale che vanno invece accertati anche in capo alle singole imprese consorziate indicate quali esecutrici.

La consorziata esecuttrice deve essere in possesso dell’iscrizione nel registro delle imprese di pulizia nella prescritta fascia, non potendosi sommare i requisiti di idoneità professionale delle due consorziate indicate come esecutrici dal consorzio.

- 2) Non è ammissibile la designazione cd “a cascata”, per tali dovendosi intendere i casi in cui i consorziati designati dal consorzio in sede di offerta indichino a loro volta, a catena, soggetti terzi, non concorrenti direttamente alla gara, ad eseguire i lavori.
- 3) Si veda risposte precedenti.

10. QUESITO

Con riferimento al possesso della fascia di classificazione, in caso di consorzio stabile che decida di partecipare designando una o più consorziate, è sufficiente che la fascia sia posseduta dal consorzio o è necessario che ciascuna consorziata debba avere una fascia minima?

📄 RISPOSTA

Vedi risposta precedente

11. QUESITO

Stante l'incertezza giurisprudenziale in materia, il requisito della fascia di classificazione è suscettibile di avvalimento?

📄 RISPOSTA

L'istituto dell'avvalimento è regolato dall' art. 49 del codice degli appalti.

12. QUESITO

Con riferimento al punto 8 dell'allegato n. 2 (modello domanda di partecipazione) c'è un riferimento a "forniture di caratteristiche analoghe a quelle dei prodotti per i quali si concorre". Si chiede di chiarire l'oggetto di tale dichiarazione, che appare incompatibile con l'oggetto di gara (servizi) e, nel caso si trattasse di un refuso da un bando di forniture, di modificarla.

📄 RISPOSTA

L'allegato 2 deve essere riferito a servizi e non a forniture.

14. QUESITO

Con riferimento al punto 9 dell'allegato n. 2 (modello domanda di partecipazione) c'è un riferimento al possesso di "autorizzazioni previste dalla normativa vigente per la produzione e/o commercializzazione dei prodotti offerti". Si chiede di chiarire l'oggetto di tale dichiarazione, che appare incompatibile con l'oggetto di gara (servizi) e, nel caso si trattasse di un refuso da un bando di forniture, di modificarla.

📄 RISPOSTA

L'allegato 2 deve essere riferito a servizi e non a forniture.

15. QUESITO

Con riferimento al punto 11 dell'allegato n. 2 (modello di partecipazione) si richiede l'impegno "ad effettuare a proprio carico presso i locali di installazione del dispositivo (?), un corso tecnico per l'istruzione del personale dell'azienda relativamente alla funzionalità ed agli interventi manutentivi di primo livello". Si chiede di chiarire l'oggetto di tale dichiarazione, che appare incompatibile con l'oggetto di gara (servizi) e, nel caso si trattasse di un refuso da un bando di fornitura e posa in opera di un dispositivo, di modificarla.

📄 RISPOSTA

Trattasi di refuso.

Il responsabile unico di procedimento
Patrizia Aloè